

Утверждена Генеральным директором
ООО «ДжетЛенд»
«18» августа 2020 года

Дата размещения на сайте 18.08.2020г. Дата
вступления в силу 18.08.2020г.

ДЕКЛАРАЦИЯ О РИСКАХ

**Москва
2020г.**

Настоящая Декларация содержит описание рисков, которые могут возникнуть в результате заключения сделок с использованием информационных ресурсов Площадки, с целью уведомления Участников Платформы о том, что осуществление операций на финансовом рынке неразрывно связано с определенными системными и рыночными рисками, которые могут повлечь за собой непредвиденные финансовые и иные возможные потери, и предупредить Участника Платформы о возможных рисках, влекущих за собой финансовые и иные возможные потери для Участника.

В соответствии с п.7 ст. 3 Федерального закона от 2 августа 2019 г. N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме.

Риск представляет собой вероятность или возможность возникновения непредвиденных финансовых потерь, неразрывно связанных с возможными банкротством предприятий, девальвацией валют, колебаниями темпов инфляции и процентных ставок, государственного регулирования экономики и изменениями в законодательстве. Поскольку такие обстоятельства находятся вне контроля Участников Платформы, возможности предвидеть и предотвратить последствия таких рисков ограничены.

При осуществлении финансовых операций на Платформе существуют следующие риски:

Риск ликвидности - риск убытков и потерь, вызванных несоответствием сроков погашения обязательств, к таким потерям можно отнести недополученную прибыль. Данный риск возникает в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств, возникшей, в частности, вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств контрагентами, либо возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения своих финансовых обязательств, что снижает способности своевременно исполнять принятые на себя финансовые обязательства перед контрагентами своевременно и в полном объеме, не ухудшая свою платежеспособность.

Отраслевой риск - риск убытков и потерь вследствие неисполнения должником своих обязательств в результате изменения экономического состояния профессиональной отрасли должника, вызванный финансовыми и нефинансовыми изменениями в среде, в которой должник осуществляет свою профессиональную деятельность. Может нивелироваться вложением инвестиций одновременно в разные не связанные между собой отрасли экономики.

Репутационный риск – риск возникновения убытков и потерь прибыли вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой устойчивости Участника, качестве оказываемых им услуг или характере деятельности в целом, а также неблагоприятного восприятия имиджа Участника на рынке.

Правовой риск – риск возникновения у Участника Платформы убытков и потерь вследствие несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм, регулирующих отдельные вопросы, возникающие в процессе инвестирования через инвестиционные площадки), возможных негативных последствий, вызванных изменением законодательства, регулирующего рынок инвестиционных площадок, несоблюдения контрагентами Участника Платформы действующего законодательства и договорных обязательств.

Регуляторный риск – риск возникновения у Участника Платформы убытков и потерь из-за нарушения действующего законодательства, внутренних документов, стандартов

саморегулируемых организаций и возникших в результате применения санкций и иных мер воздействия со стороны надзорных органов.

Стратегический риск - риск возникновения у Участника Платформы убытков и потерь в результате принятия неверных стратегических решений.

Операционный риск – риск возникновения у Участника Платформы убытков и потерь, связанных с возможностью нарушения внутренних процедур Платформы, ошибочных внутренних процессов, действий сотрудников и систем, технических сбоев в работе Платформы.

Риск несанкционированного доступа третьих лиц к учетной записи Участника – риск возникновению убытков и потерь, связанных с неправомерным использованием третьими лицами полученной информации о сделках и операциях, совершаемых Участником в сети Интернет, персональных данных Участника и его контрагентов.

Риски, связанные с использованием электронного документооборота - риск возникновения убытков и потерь, связанный с возникновением событий, повлекших отсутствие доступа к осуществлению электронного документооборота, включая технические сбои, а также риск несанкционированного доступа третьих лиц к учетной записи Участника Платформы.

Приведенный перечень рисков, не является исчерпывающим.

Цель настоящей Декларации – помочь Участнику Платформы оценить такие риски и определить их приемлемость, а также свои финансовые цели и возможности при осуществлении инвестиционной деятельности на Платформе.

Ознакомившись с настоящей Декларацией, Участник Платформы предупрежден о рисках с использованием Платформы, понимает, что инвестиционная деятельность на Площадке является высокорискованной и может привести к потере Инвестиций в полном объеме, и принимает на себя такие риски.

Адрес размещения в сети Интернет: <https://jetlend.ru>