

**Утверждены Приказом
Генерального директора ООО "ДжетЛенд" № 5 от 07 июля 2023 г.**

Дата размещения на Сайте: 09 июля 2023 г.

Дата вступления в силу: 14 июля 2023 г.

**ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ "JETLEND"
(РЕДАКЦИЯ № 16)**

2023 год

г. Москва

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ. ТОЛКОВАНИЕ

Термины, используемые в Правилах, если иное прямо не следует из контекста, имеют следующие значения:

"Автоинвестирование" – часть функционала Платформы, которая позволяет Инвесторам автоматически перераспределять денежные средства, находящиеся на Виртуальном лицевом счете, и заключать на Платформе в автоматическом режиме Договоры инвестирования;

"Бенефициары" – физические лица, владеющие прямо или косвенно 20% (двадцать процентов) и более в уставном капитале юридического лица, или по выбору Оператора - участники (акционеры) юридического лица;

"Верификационный платеж" – платеж в размере не менее 1 (одного) российского рубля, выплачиваемый Оператору для проверки доступа к Расчетному счету Лица, привлекающего инвестиции;

"Вознаграждение" – вознаграждение Оператора за оказание услуг Участнику в размере, определяемом Тарифами или иными положениями Правил;

"Вторичный рынок" – вторичный рынок Платформы, который позволяет Инвесторам продавать и приобретать права требования по Договорам инвестирования;

"График платежей" – график платежей, который составляется в соответствии с Договором инвестирования и включается в Сводный график платежей;

"ГК РФ" – Гражданский кодекс Российской Федерации;

"Виртуальный лицевой счет" – счет на Платформе, отражающий совокупность принадлежащих Инвестору денежных средств, находящихся на Номинальном счете инвестированных денежных средств, а также текущие финансовые обязательства Инвестора перед Оператором;

"Декларация о рисках" – описание рисков, которые могут возникнуть в результате заключения сделок посредством функционала Платформы, с целью уведомления Инвесторов о том, что осуществление операций на финансовом рынке неразрывно связано с определенными рисками, которые могут повлечь за собой непредвиденные финансовые и иные возможные потери для Инвесторов;

"Дефолт" – просроченная задолженность Лица, привлекающего инвестиции, по Договору инвестирования, срок просрочки которой составляет более 15 (пятнадцати) календарных дней;

"Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании" – договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, условия которого определены в Правилах, в том числе в Приложении № 2, заключаемый между Оператором и Инвестором путем присоединения Инвестора к данному договору;

"Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций" – договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, условия которого определены в Правилах, в том числе в

Приложении № 1, заключаемый между Оператором и Лицом, привлекающим инвестиции, путем присоединения Лица, привлекающего инвестиции, к данному договору;

"Договор инвестирования" – договор инвестирования (займа), заключаемый между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции, посредством функционала Платформы, по которому осуществляется инвестирование с использованием Платформы, состоящий из Общих условий инвестирования, Индивидуальных условий займа и той части Правил, которая регулирует отношения сторон по Договору инвестирования;

"Договор цессии" – договор уступки права требования, заключаемый посредством функционала Платформы между cedentом и цессионарием, зарегистрированными в качестве Инвесторов, по которому cedent уступает цессионарию права требования по Договору инвестирования;

"Закон" – Федеральный закон от 02 августа 2019 г. № 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

"Заем" – денежные средства, предоставленные Лицу, привлекающему инвестиции, в рамках заключенного Договора инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением Лица, привлекающего инвестиции;

"Заявка на инвестирование" – заявка, оформленная Инвестором посредством функционала Платформы, подтверждающая решение Инвестора предоставить Лицу, привлекающему инвестиции, Заем посредством Платформы;

"Заявление на досрочное погашение" – заявка на досрочное погашение, направляемая Лицом, привлекающим инвестиции, через Личный кабинет, о его намерении досрочно погасить Заем;

"Идентификация" – совокупность мероприятий по установлению установленных Правилами сведений о Лицах, привлекающих инвестиции, их представителях, выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и подтверждению достоверности этих сведений с использованием оригиналов документов и (или) надлежащим образом заверенных копий и (или) государственных и иных информационных систем;

"Инвестор" – зарегистрированное на Платформе в порядке, установленном Правилами, полностью дееспособное физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившее с Оператором Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании;

"Инвестиционное предложение" – направляемое Инвестору посредством функционала Платформы предложение Лица, привлекающего инвестиции, заключить с ним Договор инвестирования, посредством функционала Платформы и в порядке, установленном Правилами. Действие Инвестиционного предложения прекращается при условии достижения максимального объема денежных средств, указанного в Инвестиционном предложении, либо по истечении срока действия такого Инвестиционного предложения и достижения минимального объема денежных средств, указанного в Инвестиционном предложении. В случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в Информационном предложении, не был привлечен в течение срока его действия, Договор

инвестирования не заключается, о чем Оператор уведомляет Инвесторов не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока;

"Индивидуальные условия займа" – неотъемлемая часть Договора инвестирования, содержащая номер Договора инвестирования, наименование Лица, привлекающего инвестиции, персональные данные Инвестора, необходимые для идентификации сторон Договора инвестирования, реквизиты сторон, процент, под который предоставляется заем, срок Договора инвестирования, периодичность платежей по Договору инвестирования, сумму займа в рублях РФ, банковские реквизиты сторон;

"Кнопка" – элемент интерфейса Платформы, нажатие на которую означает однозначное согласие Участника / Пользователя с условиями, непосредственно относящимися к нему;

"Лицо, привлекающее инвестиции" – зарегистрированное на Платформе в порядке, установленном Правилами, юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством России, или индивидуальный предприниматель, зарегистрированный в соответствии с законодательством России, заключившие с Оператором Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций;

"Личный кабинет" – персональный интерфейс Платформы с набором пользовательских инструментов, позволяющих получить доступ к функциональным возможностям Платформы, в том числе: заключать Договоры инвестирования, получать информацию о заключенных Договорах инвестирования, получать доступ к дополнительному функционалу и осуществлять иные действия посредством Платформы в соответствии с Правилами;

"НК РФ" – Налоговый кодекс Российской Федерации;

"Номинальный счет" означает:

- (1) номинальный счет, открытый Оператору в соответствии с Законом для учета и совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат Инвесторам (бенефициарам). Операции по Номинальному счету осуществляются Оператором в рамках совершения расчетов по сделкам между Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции, а также в части выполнения иных распоряжений по зачислению денежных средств на Номинальный счет и списанию денежных средств с Номинального счета согласно Правилам;

Реквизиты Номинального счета в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ":

ООО «ДЖЕТЛЕНД»
ИНН: 7724451748
КПП: 773101001
Счет: 40702810701500061122
Название банка: ТОЧКА ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»
БИК:044525999
Город: Москва
Корр. счет: 30101810845250000999;

- (2) резервный номинальный счет, открытый Оператору в соответствии с Законом. Резервный номинальный счет открыт Оператором в качестве запасного номинального счета на случай невозможности осуществления операций с

денежными средствами, права на которые принадлежат Инвесторам (бенефициарам) по Номинальному счету по независящим от Оператора причинам. Участники вправе осуществлять операции с использованием Резервного номинального счета только в случае невозможности осуществления операций с денежными средствами по основному Номинальному счету по независящим от Участников, Оператора причинам. В случае наступления указанных условий, при которых Участники вправе осуществлять операции с использованием Резервного номинального счета, все положения Правил, приложений к Правилам, регулирующие порядок использования Номинального счета, подлежат применению в отношении Резервного номинального счета;

Реквизиты Номинального счета в АО "Тинькофф Банк":

ООО «ДЖЕТЛЕНД»

ИНН: 7724451748

КПП: 773101001

Счет: 40701810400000008298

Название банка: АО "Тинькофф Банк"

БИК: 044525974

Город: Москва

Корр. счет: 30101810145250000974;

"Общие условия инвестирования" – неотъемлемая часть Договора инвестирования, которая вместе с Индивидуальными условиями займа определяет содержание Договора инвестирования. Форма Общих условий инвестирования является приложением к настоящим Правилам и содержит способы и режимы инвестирования с использованием Платформы, требования к содержанию Инвестиционного предложения и порядок его принятия;

"Оператор" – оператор Платформы – Общество с ограниченной ответственностью "ДжетЛенд", юридическое лицо, зарегистрированное и действующее в соответствии с законодательством РФ (ОГРН 1187746779868, ИНН 7724451748/ КПП 773101001);

"Периодический платеж" – периодический платеж, осуществляемый Лицом, привлекающим инвестиции, по Договору инвестирования в соответствии с Графиком платежей;

"Платформа" – автоматизированный программно-технологический комплекс, доступ к которому предоставляется посредством Сайта, мобильного приложения, Оператором которого является ООО "ДжетЛенд", ОГРН: 1187746779868, позволяющее в режиме реального времени осуществлять между Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции, сделки по предоставлению Займов путем размещения Лицом, привлекающим инвестиции, Инвестиционного предложения на заключение Договора инвестирования и его акцепта (направления Заявки на инвестирование) Инвестором;

"Политика обработки персональных данных" – политика обработки персональных данных Оператора, размещенная в сети Интернет по адресу: <https://jetlend.ru/documents/>;

"Пользователь" – физическое лицо, осуществляющее регистрацию Участника на Платформе;

"Правила" – настоящие Правила Платформы, включая Приложения;

"Простая электронная подпись" – электронная подпись, в соответствии с Федеральным законом от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ "Об электронной подписи", создаваемая Участником (Пользователем) с использованием Логина и Пароля при авторизации на Платформе. Формирование Простой электронной подписи выражается в форме уникального номера, присваиваемого Пользователю при регистрации на Платформе и присоединяемого ко всем электронным документам (сообщениям), создаваемым Пользователем через Личный кабинет. Добавление уникального номера Пользователя к любому оформленному через Платформу сообщению (документу) производится автоматически, во всех случаях, когда для оформления (акцепта) этого сообщения (документа) Пользователю было необходимо указать свой Логин и Пароль. Пользователи (Участники) рассматривают свои Простые электронные подписи в качестве аналогов собственноручных подписей, а документы (сообщения), оформленные Пользователями (Участниками) на Платформе под своим Логин и Паролем – как документы (сообщения), подписанные Простой электронной подписью, равнозначные (имеющие одинаковую юридическую силу) документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью. Пользователи (Участники) обязуются соблюдать конфиденциальность своего Логина и Пароля. Определение лица, подписавшего на Платформе сообщение (документ) своей Простой электронной подписью, осуществляется и подтверждается Платформой на основании введенных Пользователем (Участником) при создании этого сообщения (документа) Логина и Пароля;

"Программное обеспечение" – программное обеспечение, представляющее собой совокупность данных и команд, представленных в объективной форме, предоставляемое Участнику в Платформе с целью учета операций, производимых в Платформе или с целью предоставления отчетности для анализа Платформой. На Программное обеспечение Участнику предоставляется право использования на условиях простой (неисключительной) лицензии и на срок действия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций / Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (в зависимости от того, что применимо для соответствующего Участника);

"Рабочий день" – день, не приходящийся на выходной или нерабочий праздничный день в соответствии с производственным календарем, утвержденным Правительством России;

"Расчетный счет" – это счет в банке, который открывается для юридического лица, индивидуального предпринимателя, с целью проведения финансовых операций;

"Реестр договоров" – реестр, который ведет Оператор, содержащий сведения обо всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения;

"Рейтинг" – оценка риска, который несет Инвестор, предоставляя денежные средства тому или иному Лицу, привлекающему инвестиции. Порядок присвоения Рейтинга размещается на Сайте и (или) Платформе;

"Сайт" – сайт, расположенный в сети Интернет по адресу: <https://jetlend.ru>;

"Сводный график платежей" – график платежей, содержащий сводную информацию о платежах Лица, привлекающего инвестиции, формируемый в Платформе, после перевода денежных средств Инвесторам по Договорам инвестирования. В Сводном графике платежей отражается сводная информация по всем заключенным Лицом, привлекающим инвестиции, посредством Платформы Договорам инвестирования, а также о датах осуществления расчетов, сроках исполнения обязательств, обязанность по которым возникла в связи с

заключением Договоров инвестирования, остаток общей задолженности, Платежи, Периодические платежи, а также платежи по Вознаграждению Оператора. Включает в себя Графики платежей. Платформа автоматически формирует Сводный график платежей в соответствии с Договорами инвестирования с учетом выходных или нерабочих праздничных дней;

"**Тарифы**" – размеры Вознаграждения за использование Платформы, установленные Платформой, указанные Приложением № 3, и доступные для ознакомления в Личном кабинете;

"**Финансовый год**" – календарный год с 1 января по 31 декабря включительно;

"**Услуги по привлечению инвестиций**" имеет значение, указанное в пункте 2 Приложения № 1;

"**Услуги по содействию в инвестировании**" имеет значение, указанное в пункте 2 Приложения № 2;

"**Учетная запись**" – совокупность логина и пароля Участника на Платформе. Логин и пароль Участника являются аналогом собственноручной подписи и не передаются Оператору;

"**Участники**" – Инвесторы и Лица, привлекающие инвестиции, зарегистрированные на Платформе;

"**ЭДОС**" – взаимосвязанный набор электронных записей, создаваемый и хранимый с помощью Платформы, выражающий намерение Участника заключить Договоры инвестирования посредством Платформы или получить функциональные возможности Платформы;

"**Электронный журнал**" – взаимосвязанный набор электронных записей, отражающий действия Участников, совершаемых посредством Платформы. Электронный журнал хранится в Платформе.

Если иное прямо не следует из контекста, в Правилах:

- (1) ссылки на "**пункт**", "**раздел**", "**Приложение**", означают ссылки на соответствующие пункты, разделы, Приложения Правил;
- (2) названия разделов приводятся только для удобства ссылок и не принимаются во внимание при толковании Правил;
- (3) ссылки на слова и словосочетания в единственном числе включают в себя ссылки на эти же слова и словосочетания во множественном числе и наоборот;
- (4) все Приложения к Правилам являются их неотъемлемой частью и имеют такую же, как и Правила, юридическую силу и действие, как если бы они были прямо изложены в тексте Правил, при этом любая ссылка на "**Правила**" является ссылкой на Правила, включая Приложения к ним;

- (5) слова "включать", "включая", "включительно" и "в том числе" следует толковать без каких бы то ни было ограничений;
- (6) "посредством функционала Платформы" означает с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.
- (7) Приложениями к Правилам являются:
 - (a) Приложение № 1 - Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций
 - (b) Приложение № 2 - Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании
 - (c) Приложение № 3 - Тарифы
 - (d) Приложение № 4 - Общие условия инвестирования
 - (e) Приложение № 5 - Индивидуальные условия займа
 - (f) Приложение № 6 - Форма Инвестиционного предложения
 - (g) Приложение № 7 - Договор цессии

1. ВВОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Деятельность Платформы осуществляется в соответствии с Законом, ГК РФ, иными применимыми нормативными правовыми актами России, применимыми нормативными актами Банка России и иных государственных органов России, и Правилами.
- 1.2. Правила устанавливают порядок использования Платформы, присоединения к Правилам, заключения договоров посредством функционала Платформы, их исполнения, права и обязанности Участников и Оператора, основания для их возникновения, изменения и прекращения, способы и порядок инвестирования.
- 1.3. Действующая редакция Правил размещена в сети Интернет по адресу: <https://jetlend.ru/documents/>.
- 1.4. Правила обязательны для всех лиц, использующих Платформу.
- 1.5. Для доступа к Платформе наравне с веб-версией используется мобильное приложение для операционных систем iOS, Android и AppGallery.
- 1.6. Перед регистрацией на Платформе Пользователь обязан ознакомиться с Правилами, Политикой обработки персональных данных. При несогласии с Правилами и (или) Политикой обработки персональных данных Пользователь обязуется незамедлительно прекратить использование Платформы.
- 1.7. Если иное не вытекает из контекста, любой термин, написание которого в Правилах начинается с заглавной буквы, имеет значение, определенное для этого термина в преамбуле Правил, должны толковаться в соответствии с положениями, содержащимися в преамбуле Правил.

1.8. Оператором Платформы является ООО "ДжетЛенд", ОГРН: 1187746779868.

2. ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ПРАВИЛАМ

2.1. Правила являются договором присоединения в соответствии со статьей (*Договор присоединения*) 428 ГК РФ, который заключается Оператором с Пользователями, Участниками в порядке, предусмотренном Правилами. Осуществляя Регистрацию, Пользователь подтверждает, что он ознакомлен и согласен с Правилами. Пользователь, который является Генеральным директором регистрирующегося Участника, осуществляя Регистрацию, дополнительно подтверждает, что Участник согласен с Правилами.

2.2. В процессе Регистрации:

2.2.1. Пользователь предоставляет Оператору согласие с Правилами и Политикой обработки персональных данных;

2.2.2. Пользователь предоставляет Оператору согласие на обработку персональных данных Пользователя;

2.2.3. Пользователь предоставляет Оператору согласие на обработку персональных данных третьих лиц (применимо только для Пользователя, регистрирующегося в качестве Лица, привлекающего инвестиции, являющегося юридическим лицом);

2.2.4. Пользователь предоставляет Оператору подтверждение ознакомления с рисками, связанными с инвестированием, осознания, что инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, а также согласие на принятие таких рисков (применимо только для Пользователя, регистрирующегося в качестве Инвестора);

2.2.5. Пользователь заключает с Оператором Соглашение об использовании Простой электронной подписи путем ввода кода подтверждения, направленного на номер мобильного телефона Пользователя и нажатия соответствующей виртуальной Кнопки, или путем нажатия иных виртуальных Кнопок;

2.2.6. Пользователь, регистрирующий Лицо, привлекающее инвестиции, предоставляет Оператору согласия на получение кредитного отчета Лица, привлекающего инвестиции, (применимо только для Пользователя, регистрирующего Лицо, привлекающее инвестиции);

2.2.7. Пользователь, регистрирующий Лицо, привлекающее инвестиции, предоставляет Оператору согласия на получение кредитных отчетов Генерального директора Лица, привлекающего инвестиции, Бенефициаров регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции (применимо только для Пользователя, регистрирующего Лицо, привлекающее инвестиции, являющееся юридическим лицом и в случаях, когда Оператор запрашивает такие согласия);

2.2.8. Пользователь, регистрирующий Лицо, привлекающее инвестиции, подписывает Простой электронной подписью Заявление на присоединение (применимо только для Пользователя, регистрирующего Лицо, привлекающее инвестиции).

- 2.3. Согласия (подтверждения), предусмотренные пунктами 2.2.1-2.2.4, предоставляются Пользователем путем ввода кода подтверждения, направленного на номер мобильного телефона Пользователя и нажатия соответствующей виртуальной Кнопки, или путем нажатия иных виртуальных Кнопок.
- 2.4. Согласия, предусмотренные пунктами 2.2.6-2.2.8, предоставляется Пользователем путем подписания Пользователем документов Простой электронной подписью.
- 2.5. В случае предоставления Пользователем согласий на получение кредитных отчетов Бенефициаров регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, Пользователь заверяет, что Бенефициар регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, предоставил согласие на получение кредитного отчета. Регистрируемое (зарегистрированное) Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется незамедлительно по требованию Оператора предоставить согласия на получение кредитных отчетов Генерального директора, Бенефициаров регистрируемого (зарегистрированного) Лица, привлекающего инвестиции, регистрируемого (зарегистрированного) Лица, привлекающего инвестиции, в форме и способом, запрашиваемыми Оператором. В случае непредставления любого из указанных согласий по запросу Оператора или предоставление в нарушение срока, установленного в запросе Оператора, регистрируемое (зарегистрированное) Лицо, привлекающее инвестиции обязуется возместить Оператору убытки, причиненные Оператору неисполнением или ненадлежащим исполнением указанного требования Оператора, не позднее 10 (десяти) Рабочих дней с даты получения соответствующего требования от Оператора.
- 2.6. Предоставляя согласие с Правилами, в соответствии с пунктом 1 статьи 431.2 (*Заверения об обстоятельствах*) ГК РФ, Пользователь предоставляет Оператору следующие заверения об обстоятельствах:
- 2.6.1. Пользователь ознакомился и полностью согласился с Правилами;
- 2.6.2. Пользователь является Генеральным директором регистрируемого Участника (если Пользователь регистрирует Участника, являющегося юридическим лицом);
- 2.6.3. Пользователь является дееспособным физическим лицом, достигшим 18 (восемнадцати) лет.

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГИСТРАЦИИ

- 3.1. Для получения доступа к Платформе в качестве Участника Пользователь осуществляет Регистрацию на Платформе путем выполнения действий, предусмотренных Правилами.
- 3.2. Регистрация на Платформе возможна в качестве:
- 3.2.1. Инвестора – (i) физического лица; (ii) физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя; (iii) юридического лица;
- 3.2.2. Лица, привлекающего инвестиции, – (i) физического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством России в качестве индивидуального предпринимателя; (ii) юридического лица, действующего в соответствии с законодательством России.
- 3.3. Регистрация Участника по доверенности запрещена.

- 3.4. Участник может быть зарегистрирован на Платформе посредством:
 - 3.4.1. Регистрации на Платформе, осуществляемой Пользователем;
 - 3.4.2. Регистрации на Платформе, осуществляемой партнером Оператора (Платформы).
- 3.5. Оператор вправе устанавливать Пользователей и обновлять сведения о них с использованием единой системы идентификации и аутентификации.
- 3.6. Для целей Идентификации могут совершаться следующие действия:
 - 3.6.1. предоставление физическим лицом персональных данных в объеме, указанном Правилами, Политикой обработки персональных данных и требованиях Оператора (в случае его направления);
 - 3.6.2. предоставление юридическим лицом данных в объеме, указанном Правилами, Политикой обработки персональных данных и требованиях Оператора (в случае его направления);
 - 3.6.3. проверки Оператором действительности адресов электронной почты и номеров мобильных телефонов путем направления сообщений на указанные адреса и номера;
 - 3.6.4. направление юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями Верификационных платежей;
 - 3.6.5. совершения иных действия для целей Идентификации.

4. РЕГИСТРАЦИЯ ЛИЦА, ПРИВЛЕКАЮЩЕГО ИНВЕСТИЦИИ

- 4.1. Для Регистрации Лица, привлекающего инвестиции, Пользователь посредством функционала Платформы предоставляет:
 - 4.1.1. номер мобильного телефона Пользователя;
 - 4.1.2. адрес электронной почты Пользователя;
 - 4.1.3. наименование / ФИО, ИНН Лица, привлекающего инвестиции;
 - 4.1.4. фотографии / скан-копии (i) действующего паспорта Генерального директора регистрируемого и Бенефициаров регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции (в случае если регистрируемое Лицо, привлекающее инвестиции, является юридическим лицом); либо (ii) действующего паспорта регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, имеющего статус индивидуального предпринимателя (в случае если регистрируемое Лицо, привлекающее инвестиции, является индивидуальным предпринимателем, зарегистрированным в соответствии с законодательством России);
 - 4.1.5. банковские выписки по счетам регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции;
 - 4.1.6. иные сведения, запрошенные Оператором в рамках Регистрации.

- 4.2. Оператор проводит Идентификацию регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, на основании предоставленной Пользователем информации и документов. В процессе Идентификации Оператор вправе запросить у Пользователя, регистрирующего Лицо, привлекающего инвестиции, любые дополнительные сведения, необходимые для Идентификации.
- 4.3. После прохождения Идентификации регистрируемое Лицо, привлекающее инвестиции:
 - 4.3.1. заключает с Оператором Соглашение об использовании Простой электронной подписи путем ввода кода подтверждения, направленного на номер мобильного телефона Пользователя и нажатия соответствующей виртуальной Кнопки, или путем нажатия виртуальных Кнопок;
 - 4.3.2. предоставляет Оператору согласие на получение кредитного отчета регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, и если применимо, согласия на получение кредитных отчетов Генерального директора, Бенефициаров регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции;
 - 4.3.3. предоставляет Оператору Заявление на присоединение.
- 4.4. Перечисление Верификационного платежа в целях проверки доступа к Расчетному счету регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, является обязательным условием Регистрации Лица, привлекающего инвестиции. Перечисление Верификационного платежа должно осуществляться исключительно с Расчетного счета регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, с указанием в назначении Верификационного платежа номера его Виртуального лицевого счета.
- 4.5. Регистрация считается завершенной, а Лицо, привлекающее инвестиции, считается присоединившимся к Правилам и заключившим с Оператором Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций с даты получения Оператором Верификационного платежа при условии:
 - 4.5.1. предоставления Пользователем, осуществляющего Регистрацию Лица, привлекающего инвестиции, согласия с Правилами, Политикой обработки персональных данных и согласия на обработку персональных данных, и в случае регистрации Лица, привлекающего инвестиции, являющегося юридическим лицом, - согласия на обработку персональных данных третьих лиц;
 - 4.5.2. представления Оператору информации и документов, предусмотренных пунктом 4.1, а также дополнительных сведений в соответствии с пунктом 4.2 (в случае запроса таких сведений Оператором);
 - 4.5.3. прохождения Лицом, привлекающим инвестиции, Идентификации;
 - 4.5.4. предоставления Оператору согласия на получения кредитных отчетов регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, Генерального директора и Бенефициаров регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции, Заявления на присоединение;
 - 4.5.5. получения Оператором Верификационного платежа.

- 4.6. Для целей Регистрации, Идентификации Оператор вправе проводить видео- и (или) аудио-интервью Пользователя, регистрирующего Лица, привлекающего инвестиции, а также при необходимости Бенефициаров и (или) работников регистрируемого Лица, привлекающего инвестиции.

5. РЕГИСТРАЦИЯ ИНВЕСТОРА

- 5.1. Для Регистрации Инвестора Пользователь посредством функционала Платформы предоставляет:
- 5.1.1. номер мобильного телефона Пользователя;
 - 5.1.2. адрес электронной почты Пользователя;
 - 5.1.3. фотографии или скан-копии действующего паспорта (i) регистрируемого Инвестора – физического лица; либо (ii) регистрируемого Инвестора – физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя; либо (iii) Генерального директора регистрируемого Инвестора, являющегося юридическим лицом (в зависимости от того, что применимо);
 - 5.1.4. наименование / ФИО, ИНН регистрируемого Инвестора;
 - 5.1.5. иные сведения, запрошенные Оператором в рамках Регистрации.
- 5.2. Оператор проводит Идентификацию регистрируемого Инвестора на основании предоставленной информации и документов. В процессе Идентификации Оператор вправе запросить у Пользователя, регистрирующего Инвестора, дополнительные сведения, необходимые для Идентификации.
- 5.3. Регистрация считается завершенной, а Инвестор считается присоединившимся к Правилам и заключившим с Оператором Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании с даты получения Инвестором посредством функционала Платформы уведомления о прохождении Идентификации и завершения регистрации на Платформе при условии:
- 5.3.1. предоставления согласия с Правилами, Политикой обработки персональных данных и согласия на обработку персональных данных;
 - 5.3.2. предоставления Оператору информации и документов, предусмотренных пунктом 5.1, а также дополнительных сведений в соответствии с пунктом 5.2 (в случае запроса таких сведений Оператором);
 - 5.3.3. прохождения Инвестором Идентификации;
 - 5.3.4. получения от Оператора уведомления о прохождении Идентификации и завершения регистрации на Платформе.
- 5.4. Для целей Регистрации, Идентификации Оператор вправе проводить видео- и (или) аудио-интервью Инвестора - физического лица, а также при необходимости Бенефициаров и (или) работников регистрируемого Инвестора - юридического лица.

6. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ

- 6.1. Лицом, привлекающим инвестиции, может являться лицо, которое соответствует следующим критериям:
 - 6.1.1. является юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством России, или индивидуальным предпринимателем, зарегистрированным в соответствии с законодательством России;
 - 6.1.2. с момента государственной регистрации в ЕГРЮЛ / ЕГРИП юридического лица или индивидуального предпринимателя прошло не менее срока, указываемого Оператором на Сайте;
 - 6.1.3. в отношении юридического лица и индивидуального предпринимателя не введена процедура банкротства (несостоятельности); и
 - 6.1.4. Генеральный директор юридического лица или индивидуальный предприниматель имеет постоянную или временную регистрацию на территории России на момент направления Инвестиционного предложения.
- 6.2. Лицом, привлекающим инвестиции, не может являться лицо, и (или) его контролирующие лица, и (или) его Генеральный директор, если данные лица:
 - 6.2.1. включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составленные в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;
 - 6.2.2. не соответствуют требованиям, установленным Правилам.
- 6.3. Юридическое лицо не может являться Лицом, привлекающим инвестиции, в случае, если:
 - 6.3.1. контролирующие лица такого юридического лица и (или) его Генеральный директор имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
 - 6.3.2. в отношении Генерального директора такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации; или
 - 6.3.3. в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве (несостоятельности) юридического лица.

- 6.4. Индивидуальный предприниматель не может являться Лицом, привлекающим инвестиции, в случае, если:
- 6.4.1. он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
 - 6.4.2. арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о банкротстве (несостоятельности); или
 - 6.4.3. в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.
- 6.5. Физическое лицо может быть Инвестором, если оно является полностью дееспособным либо индивидуальным предпринимателем, имеющим действующий Расчетный счет. Юридическое лицо может быть Инвестором, если оно имеет действующий Расчетный счет.
- 6.6. Инвестирование физическим лицом с использованием Платформы не требует государственной регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя.
- 6.7. Физическое лицо вправе инвестировать в течение 1 (одного) календарного года денежные средства с использованием Платформы только при условии, что в течение 1 (одного) календарного года его инвестирование с использованием Платформы, иных инвестиционных платформ составляет не более 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, если иное ограничение не предусмотрено законодательством России.
- 6.8. Указанное в пункте 6.7 ограничение не распространяется на Вторичный рынок, в отношении Инвесторов, которые являются индивидуальными предпринимателями и (или) физическими лицами, признанными Оператором квалифицированными Инвесторами в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг".
- 6.9. Признание Оператором физического лица квалифицированным Инвестором не является необходимым условием для оказания ему Услуг по содействию в инвестировании в случае, если в течение 1 (одного) календарного года инвестирование с использованием Платформы, иных инвестиционных платформ составляет не более 600 000 (шестьсот тысяч) рублей.
- 6.10. Заключая Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, Инвестор дает заверение о соответствии указанным в настоящем разделе б требованиям, относящимся к такому Инвестору. Заключая Договор об оказании услуг по привлечению инвестиции, Лицо, привлекающее инвестиции, дает заверение о соответствии указанным в настоящем разделе б требованиям, относящимся к такому Лицу, привлекающему инвестиции.
- 6.11. Пользователи и Участники обязуются не использовать предоставляемую им посредством функционала Платформы информацию о Лицах, привлекающих инвестиции, и об их Инвестиционных предложениях, для предложения Лицам, привлекающим инвестиции,

заключить договоры займа без использования Платформы и (или) заключения договоров займа с Лицами, привлекающими инвестиции, без использования Платформы.

7. НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ

- 7.1. Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, которые зачисляются на Номинальный счет. Денежные средства Инвесторов, находящиеся на Номинальном счете и предназначенные для инвестирования зачисляются на Расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции, в порядке и срок, которые предусмотрены Правилами. Такой срок не может превышать 3 (трех) Рабочих дней со дня прекращения Инвестиционного предложения. Заключая Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, Инвестор дает Оператору согласие и поручение учитывать денежные средства Инвестора на Номинальном счете.

Инвестору присваивается номер Виртуального лицевого счета, посредством которого фиксируются сведения о всех денежных операциях Инвестора, совершаемых на Платформе.

- 7.2. По указанию Оператора по его Номинальному счету, открытому для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, могут совершаться только следующие операции:

7.2.1. перечисление денежных средств бенефициаров на их Расчетные счета / лицевые счета в кредитных организациях;

7.2.2. перечисление денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на Расчетные счета лиц, сделавших такое Инвестиционное предложение;

7.2.3. перечисление предусмотренных Правилами сумм вознаграждения Оператору;

7.2.4. перечисление денежных средств на Расчетный счет / лицевой счет в кредитной организации лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на Номинальный счет;

7.2.5. перечисление денежных средств Оператора на Расчетные счета / лицевые счета в кредитных организациях Инвесторов в случаях, предусмотренных Правилами;

7.2.6. перечисление денежных средств Инвесторов на другой Номинальный счет, открытый в соответствии с частью 9 статьи 13 Закона.

- 7.3. Распоряжения на перечисление Оператором денежных средств Инвестора, отраженных на его Виртуальном лицевом счете, подаются посредством функционала Личного кабинета.

- 7.4. Инвесторы (индивидуальные предприниматели, юридические лица) вправе пополнить Виртуальные лицевые счета исключительно со своих Расчетных счетов. Инвесторы, являющиеся физическими лицами, вправе пополнить Виртуальные лицевые счета со своих лицевых счетов в кредитных организациях, а также посредством перевода денежных средств без открытия счета в кредитной организации. Пополнение Виртуальных лицевых счетов Участников третьими лицами прямо запрещено.

- 7.5. Срок перевода денежных средств с / на Номинальный счет не зависит от Оператора и может составлять до 3 (трех) Рабочих дней. Участнику необходимо учитывать это и совершать перевод денежных средств заблаговременно, с учетом указанного срока. Переводы, поступившие на Номинальный счет после 20:00, могут быть учтены на следующий Рабочий день.
- 7.6. Срок отображения денежных средств на Виртуальных лицевых счетах, поступивших путем перечисления денежных средств Инвесторами на Номинальный счет, составляет 1 (один) Рабочий день со дня следующего за днем поступления денежных средств на Номинальный счет.
- 7.7. Инвестор вправе потребовать от Оператора осуществления перевода денежных средств с Номинального счета на Расчетный счет / лицевой счет Инвестора, реквизиты которого указаны в Личном кабинете, в сумме, отражаемой на Виртуальном лицевом счете как сумма, доступная к инвестированию. Оператор обязан в течение 1 (одного) Рабочего дня направить платежное поручение в банк для осуществления перевода денежных средств Инвестору.

8. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОПЕРАТОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 8.1. Лицо, привлекающее инвестиции, обязано оплатить Оператору Вознаграждение за использование Платформы, Услуги по привлечению инвестиций в размере, устанавливаемом Тарифами.
- 8.2. Вознаграждение взимается Оператором с Лица, привлекающего инвестиции, путем удержания из суммы денежных средств, полученной Лицом, привлекающим инвестиции, от Инвесторов, в момент перевода с Номинального счета на Расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции.
- 8.3. Использование Платформы для Инвесторов является бесплатным, если иное не установлено Правилами.
- 8.4. Вознаграждение Оператора не облагается НДС в связи с использованием Оператором освобождения от обязанностей налогоплательщика по НДС согласно пункту 1 статьи 145.1 НК РФ.
- 8.5. Размер Вознаграждения доводится до сведения соответствующего Участника посредством функционала в Личном кабинете и (или) путем направления по электронной почте.
- 8.6. Комиссии и сборы, взимаемые кредитными организациями, оплачивает сторона, совершающая платеж.
- 8.7. Все расчеты осуществляются в безналичном порядке.

9. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УЧАСТНИКОВ И ОПЕРАТОРА. УВЕДОМЛЕНИЯ

- 9.1. Участники и Оператор являются сторонами электронного взаимодействия посредством Платформы. Правилами устанавливается признание Участниками использования Простой электронной подписи при электронном взаимодействии между ними и (или) Оператором.
- 9.2. Совершение Пользователем / Участником действий, указанных на Платформе в качестве действий, необходимых для использования функциональной возможности Платформы

(Сайта) (переход по ссылке на Платформе (Сайте) / нажатие кнопок с соответствующей функциональной возможностью / ввод кода подтверждения в предложенную экранную форму и прочее), признаются действиями, совершенными лично Участником / Пользователем, а также являются действиями, совершенными с использованием Простой электронной подписью и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Участника / Пользователя на получение соответствующей функциональной возможности на условиях, указанных Платформой в Правилах.

- 9.3. Участники признают используемые ими в рамках использования Платформы системы телекоммуникаций, обработки и хранения информации достаточными для обеспечения надежной и эффективной работы при приеме, передаче, обработке и хранении информации, а систему защиты информации, обеспечивающую разграничение доступа, шифрование, достаточной для защиты от несанкционированного доступа, подтверждения авторства и подлинности информации, содержащейся в получаемых ЭДОС, и разбора спорных ситуаций.
- 9.4. Разрешение споров, связанных с установлением подлинности ЭДОС Пользователя / Участника, подписанных Простой электронной подписью, осуществляется рабочей группой, в которую входят представители Пользователя и Оператора. Полномочия членов рабочей группы подтверждаются доверенностью или распорядительным актом стороны, которую они представляют. Заседание рабочей группы по рассмотрению претензии Пользователя проводится по адресу Оператора. Рабочая группа использует для анализа данные Электронного журнала и определяет, включая, но не ограничиваясь, следующее:
 - 9.4.1. предмет разногласий на основании претензии Пользователя;
 - 9.4.2. операцию, относящуюся к предмету разногласий;
 - 9.4.3. факт аутентификации, предшествующий отправке спорного ЭДОС;
 - 9.4.4. дату и время введения кода подтверждения (при наличии соответствующего запроса от Платформы) для подтверждения факта формирования Простой электронной подписи.
- 9.5. Подтверждением правильности исполнения Платформы спорного ЭДОС является одновременное выполнение следующих условий:
 - 9.5.1. установлен факт аутентификации, предшествующий отправке спорного ЭДОС;
 - 9.5.2. установлен факт отправления кода подтверждения на мобильный номер Пользователя (при наличии соответствующего запроса от Платформы);
 - 9.5.3. установлен факт ввода кода подтверждения, совпадающего с отправленным Пользователю кода подтверждения, для подтверждения факта формирования ЭДОС (при наличии соответствующего запроса от Платформы).
- 9.6. В случае подтверждения правильности исполнения Оператора спорного ЭДОС претензии Пользователя к Оператору, связанные с последствиями исполнения указанного ЭДОС, признаются необоснованными. Невыполнение любого из перечисленных условий означает, что правильность исполнения ЭДОС не подтверждена, то есть, проверяемый ЭДОС подтвержден некорректной Простой электронной подписью либо ЭДОС не был правильно

исполнен Оператором. В этом случае претензии к Оператору, связанные с последствиями исполнения указанного ЭДОС, признаются обоснованными. По итогам заседания рабочей группы оформляется акт рабочей группы.

- 9.7. Настоящим Участники согласовали, что вся переписка между Участниками и (или) Оператором в процессе взаимодействия в рамках Платформы, предоставление информации, направление запросов и уведомлений, претензий, требований (а также исковых заявлений), осуществляется с использованием Платформы и (или) электронной почты, указанной Пользователем в процессе Регистрации (либо при в любой момент после Регистрации в результате актуализации данных), и не требует дублирования посредством направления бумажных документов.
- 9.8. Настоящим Участник соглашается с применением автоматического функционала Платформы в части уведомления Участников, с которыми Участник заключил Договоры инвестирования посредством Платформы, об изменении реквизитов счета Участника, о произошедшем Дефолте Лица, привлекающего инвестиции, о факте уступки права требования по Договорам инвестирования и требовании досрочно погасить задолженность, а также осуществлением рассылки уведомлений от лица той или иной стороны Договора инвестирования. Сведения, необходимые для информирования, предоставляются Оператору самим Участником. Оператор не несет ответственности перед Участниками за непредставление (несвоевременное предоставление) Участником такой информации.
- 9.9. Участники признают, что информация, переданная с использованием Платформы, считается доставленной Участнику, с момента отправки посредством функционала Платформы, либо с момента отправки с электронной почты support@jetlend.ru.
- 9.10. Сообщение/документация считается доставленным(ой) и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, адресат не ознакомился с ним.
- 9.11. Обмен информацией между Инвесторами с использованием Платформы возможен посредством обмена сообщениями через Личный кабинет.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Пользователя, Участники и Оператор несут ответственность в соответствии с законодательством России и Правилами.
- 10.2. Платформа предоставляется Пользователям, Участникам "как есть" (as is), в соответствии с общепринятым в международной практике принципом. Это означает, что за проблемы, возникающие в процессе установки, обновления, поддержки и эксплуатации Платформы (в т.ч. проблемы совместимости с другими программными продуктами (пакетами, драйверами и др.), несоответствия результатов использования Платформы ожиданиям Пользователей, Участников, Оператор ответственности не несет. Пользователь / Участник должен понимать, что несет полную ответственность за возможные негативные последствия, вызванные несовместимостью или конфликтами Платформы с другими программными продуктами, установленными на компьютере или ином устройстве Пользователя / Участника. Платформа не предназначена и не может быть использована в информационных системах, обслуживающих системы жизнеобеспечения, в которых сбой в работе Платформы может создать угрозу жизни людей или повлечь большие материальные убытки.

- 10.3. Оператор не несет ответственности за невозможность использования Платформы по причинам, зависящим от Участника или третьих лиц.
- 10.4. Оператор прилагает все возможные усилия для обеспечения нормальной работоспособности Платформы, однако не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, а также за любые убытки Пользователя / Участника, включая упущенную выгоду, возникший в том числе в результате:
 - 10.4.1. неправомерных действий пользователей сети Интернет, направленных на нарушение информационной безопасности или нормального функционирования Сайта и Платформы;
 - 10.4.2. отсутствия (невозможности установления, прекращения и пр.) Интернет-соединения между сервером Участника и сервером Оператора;
 - 10.4.3. проведения государственными и муниципальными органами, а также иными организациями мероприятий в рамках оперативно-розыскных мероприятий;
 - 10.4.4. установления государственного регулирования (или регулирования иными организациями) хозяйственной деятельности коммерческих организаций в сети Интернет и (или) установления указанными субъектами разовых ограничений, затрудняющих или делающих невозможным исполнение обязательств;
 - 10.4.5. других случаев, связанных с действиями (бездействием) пользователей сети Интернет и (или) других субъектов, направленными на ухудшение общей ситуации с использованием сети Интернет и (или) компьютерного оборудования.
 - 10.4.6. Оператор оставляет за собой право приостанавливать работу Сайта и Платформы для проведения профилактических работ, по возможности – в период время с 20:00 до 08:00 или выходные дни.
- 10.5. Участник при использовании Платформы обязуется не нарушать законодательство России и интересы третьих лиц. Оператор не несет ответственность за действия Участника, совершаемые с использованием Платформы, а равно не несет ответственности за невыполнение Участником инвестиционной платформы обязательств перед третьими лицами.
- 10.6. Участник самостоятельно несет ответственность за сохранность своих данных для доступа к Личному кабинету и за убытки, которые могут возникнуть по причине несанкционированного его использования.
- 10.7. Оператор не несет ответственности за недоставку оператором сотовой связи отправленного Оператором SMS-сообщения.
- 10.8. Оператор не несет ответственности за неисполнение Участниками обязательств по Договорам инвестирования, заключенным между ними с использованием Платформы.
- 10.9. Оператор не вмешивается в договорные отношения Участников, возникшие на основании Договоров инвестирования, заключенных в порядке, установленном Правилами, и не является стороной таких Договоров инвестирования. Споры, возникающие между Участниками, в том числе при исполнении заключенных в соответствии с Правилами

Договоров инвестирования, рассматриваются в установленном законодательством России порядке, в том числе путем судебного разбирательства между Участниками.

- 10.10. Оператор не несет ответственности за корректность определения налогового статуса (резидентства) Инвестора, при этом при наличии информации о налоговом резидентстве Пользователя в США, Платформа не предоставляет возможность перевода средств указанных лиц на Номинальный счет.
- 10.11. Оператор не несет ответственность за выполнение Участниками налоговых обязательств, возникающих в связи с исполнением Договоров инвестирования.
- 10.12. Участники несут ответственность за достоверность предоставленной Оператору информации и ее актуализацию.
- 10.13. Оператор и Участники не несут ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после присоединения к Правилам в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Оператор и (или) Участники не могли предвидеть или предотвратить, в том числе: пожары, наводнения, стихийные бедствия, войны, террористические акты, изменения законодательства, в результате которых Оператор и (или) Участники не сможет исполнить принятые на себя обязательства. Оператора и (или) Участник, затронутый обстоятельствами непреодолимой силы, должен в течение 10 (десяти) календарных дней известить других Участников (Оператора) о наступлении обстоятельств непреодолимой силы.
- 10.14. В случае нарушения Участником обязательства, предусмотренного пунктом 6.11, Оператор вправе потребовать от нарушившего Участника выплатить Оператору неустойку в размере 10 000 000 (десяти миллионов) рублей, а также возместить Оператору все документально подтвержденные и понесенные им убытки в части, не покрытой указанной в настоящем пункте 10.14 неустойкой.

11. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, РАСКРЫВАЕМОЙ ОПЕРАТОРОМ, ПОРЯДОК И СРОКИ РАСКРЫТИЯ

- 11.1. Состав информации, раскрываемой Оператором на Сайте:
 - 11.1.1. информация об Операторе и о его деятельности, раскрытие которой предусмотрено законодательством России;
 - 11.1.2. Правила и внесенные в них изменения;
 - 11.1.3. порядок действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием Платформы;
 - 11.1.4. информация о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Лицом, привлекающим инвестиции;
 - 11.1.5. годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций;

- 11.1.6. срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования;
 - 11.1.7. информация о том, является ли признание Оператором гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему Услуг по содействию в инвестировании;
 - 11.1.8. информация об органах управления Оператора;
 - 11.1.9. информация о контролирующих лицах Оператора;
 - 11.1.10. Политика по обработке персональных данных;
 - 11.1.11. перечень основных рисков Инвесторов.
- 11.2. Оператор информирует Инвестора об операциях с его денежными средствами, которые находятся на Виртуальном лицевом счете Инвестора не позднее дня, следующего за днем соответствующей операции, следующими способами:
- 11.2.1. направлением соответствующей информации по электронной почте Инвестора, указанной им в Личном кабинете;
 - 11.2.2. направлением соответствующей информации смс-сообщением по номеру телефона Инвестора, указанному им в Личном кабинете;
- 11.3. Информация обо всех операциях Инвестора на Платформе отражается в Личном кабинете Инвестора, где он может ознакомиться с этой информацией. Информация о Лице, привлекающим инвестиции, и Инвестиционном предложении раскрывается Лицом, привлекающим инвестиции, Оператору по форме, запрашиваемой Оператором. Оператор предоставляет Инвесторам информацию о Лице, привлекающем инвестиции, и Инвестиционном предложении в Личном кабинете Инвестора.
- 11.4. Дополнительно раскрытие информации об Операторе осуществлено в Приложениях к Правилам.

12. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 12.1. Оператор вправе в любой момент изменять Правила полностью или в части в одностороннем порядке, без предварительного согласования с каким-либо Участником / Пользователем. Изменения вступают в силу через 5 (пять) дней после размещения на Сайте, если более длительный срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при публикации новой редакции Правил. Согласование изменений в Правила осуществляется Банком России в порядке, установленном нормативными актами Банка России.
- 12.2. Участник обязуется самостоятельно следить за изменениями Правил путем периодического ознакомления с актуальной редакцией не менее одного раза в 3 (три) дня. Участник самостоятельно отвечает за любые последствия, наступившие в связи с несоблюдением условий об ознакомлении с Правилами.
- 12.3. В случае, если Участник не согласен с каким-либо положением Правил, он обязан незамедлительно прекратить использование Платформы.

- 12.4. Участники гарантируют, что ими будут приниматься все надлежащие меры по предупреждению коррупционного поведения, а также их контрагентов. Участники подтверждают, что в силу положений Федерального закона № 273-ФЗ от 25 декабря 2008 года "О противодействии коррупции" применяют и соблюдают стандарты и процедуры, направленные на обеспечение добросовестной работы организаций и предотвращение коррупционных правонарушений.
- 12.5. Участник заверяет, что Учетная запись относится к Участнику.
- 12.6. Акт приема-передачи прав не составляется, но может быть предоставлен Участнику по его запросу, направленному по адресу support@jetlend.ru. Доказательством предоставления Участнику права использования Платформы являются данные Электронного журнала Оператора. Стороны установили, что акты и счета-фактуры на использование платного функционала Платформы не составляются. Доказательством предоставления Участнику права использования платного функционала Платформы являются данные Электронного журнала Оператора.
- 12.7. Оператор вправе устанавливать Пользователей, Участников и обновлять информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации.

Приложение №1 к Правилам инвестиционной платформы "JetLend"

ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций заключается Оператором с Лицом, привлекающим инвестиции, путем присоединения Лица, привлекающего инвестиции, к такому договору. Присоединение Лица, привлекающего инвестиции, к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций осуществляется Лицом, привлекающим инвестиции, путем совершения на Платформе действий, предусмотренных Правилами. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций считается заключенным с момента получения Оператором Верификационного платежа.
2. В соответствии с условиями Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор оказывает Лицу, привлекающему инвестиции, следующие услуги по привлечению инвестиций ("**Услуги по привлечению инвестиций**"):
 - 2.1. предоставление Лицу, привлекающему инвестиции, доступа к использованию Платформы, в том числе Личному кабинету для заключения Договоров инвестирования посредством функционала Платформы;
 - 2.2. содействие Лицу, привлекающему инвестиции, в заключении Договоров инвестирования с использованием функционала Платформы;
 - 2.3. осуществление действий, связанных с расчетами по Договорам инвестирования в порядке, предусмотренном такими Договорами инвестирования и Правилами, включая, но не ограничиваясь:
 - 2.3.1. сообщение сторонам Договора инвестирования реквизитов Номинального счета;
 - 2.3.2. осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от Инвесторов в порядке и сроки, установленные Договором инвестирования и Правилами;
 - 2.3.3. осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от Лица, привлекающего инвестиции, в порядке и сроки, установленные Договором инвестирования и Правилами;
 - 2.3.4. расчет денежных сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы денежных средств, поступившей на Номинальный счет от Лица, привлекающего инвестиции, согласно Графику платежей по соответствующему Договору инвестирования;
 - 2.3.5. осуществление операций по перечислению с Номинального счета на Расчетные счета / лицевые счета Инвесторов денежных средств, перечисленных на Номинальный счет Лицом, привлекающим инвестиции, в порядке и сроки, установленные Договором инвестирования и Правилами;

- 2.3.6. поддержание работоспособности Платформы, устранение сбоев в работе Платформы, возникших по вине Оператора, реализация мер по предотвращению таких перебоев;
 - 2.3.7. осуществление технической поддержки Лица, привлекающего инвестиции, по вопросам работы с Платформой.
3. Лицо, привлекающее инвестиции, вправе:
 - 3.1. требовать оказания Оператором Услуг по привлечению инвестиций в порядке и на условиях, определенных Правилами;
 - 3.2. обращаться к Оператору по вопросам использования Платформы;
 - 3.3. использовать функционал Платформы и Программное обеспечение, в том числе для заключения Договоров инвестирования и проведения расчетов по ним.
4. Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется:
 - 4.1. в качестве Лица, привлекающего инвестиции, принять и исполнять условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, применимые к нему положений Правил и законодательства России;
 - 4.2. признавать документы и сообщения, подписанные Оператором, Инвестором с использованием Простой электронной подписью, равнозначными документам, подписанным собственноручной подписью на бумажном носителе;
 - 4.3. обеспечивать достаточность средств, а также отсутствие блокировок на Расчетном счете Лица, привлекающего инвестиции, для списания банком денежных средств для целей исполнения Договора инвестирования;
 - 4.4. незамедлительно предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора;
 - 4.5. своевременно предоставлять достоверные и актуальные сведения о Лице, привлекающем инвестиции, и его Генеральном директоре, необходимые для поддержания актуальными сведений о Лице, привлекающем инвестиции, содержащихся в Личном кабинете, в том числе, не позднее 3 (трех) Рабочих дней с даты соответствующих изменений сообщать Оператору об изменении данных, предоставленных при Регистрации Лица, привлекающего инвестиции, замене Генерального директора Лица, привлекающего инвестиции, или об изменении его данных, предоставленных при Регистрации;
 - 4.6. не предоставлять возможность использования Личного кабинета третьим лицам, за исключением Генерального директора;
 - 4.7. своевременно предоставлять актуальные сведения, необходимые Оператору для осуществления деятельности в соответствии с Договором об оказании услуг по привлечению инвестиций;

- 4.8. самостоятельно принимать решения о целесообразности заключения Договоров инвестирования, самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений, не предъявлять Оператору претензии в связи с неисполнением Договоров инвестирования или претензии, связанные с наступлением иных негативных событий, возникающих в связи с заключением и (или) неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением Договоров инвестирования, не зависящих от Оператора;
 - 4.9. не использовать Платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством России правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству России, осуществление модификации программного обеспечения, входящего в Платформу, а также Программного обеспечения, в том числе изменения, декомпиляции, дешифрования и произведения иных действий с объектным кодом и исходным текстом, размещения материалов, содержащих нецензурные, бранные слова или словосочетания, порнографические изображения, тексты или сцены сексуального характера; угрозы, призывы к насилию и совершению противоправных действий, нарушению законодательства; элементы насилия, жестокости, расовой, межнациональной или межрелигиозной розни, а также ссылки на такие материалы; нацистскую атрибутику или символику; пропаганду преступной деятельности, руководства по совершению противоправных действий; результаты интеллектуальной деятельности третьих лиц без согласия указанных лиц;
 - 4.10. предоставить Оператору платежные реквизиты и иную информацию, необходимую для перевода денежных средств Оператором в случаях, предусмотренных Правилами или законодательством России, и незамедлительно уведомлять Оператора об изменении указанных реквизитов;
 - 4.11. не использовать Платформу в целях, прямо не указанных в Правилах и на Платформе.
5. Присоединяясь к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, Лицо, привлекающее инвестиции, предоставляет Оператору следующие заверения об обстоятельствах:
- 5.1. условия Договора об оказании услуг по привлечении инвестиций ему понятны, и оно принимает условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций в полном объеме;
 - 5.2. доступ к Личному кабинету имеется только у Лица, привлекающего инвестиции;
 - 5.3. оно понимает и принимает на себя риски доступа к Учетной записи от Личного кабинета третьих лиц и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору в случае такого доступа;
 - 5.4. все действия в Личном кабинете осуществляются Генеральным директором от имени Лица, привлекающего инвестиции;
 - 5.5. Генеральный директор имеет все полномочия осуществлять все действия по использованию Платформы от имени Лица, привлекающего инвестиции;

- 5.6. предоставленные выписки с Расчетного счета Лица, привлекающего инвестиции, иные финансовые документы и информация в отношении Лица, привлекающего инвестиции, являются актуальными и действительными, относятся к Лицу, привлекающему инвестиции; в предоставленные выписки с Расчетного счета Лица, привлекающего инвестиции, не внесены какие-либо изменения;
- 5.7. совершение Лицом, привлекающим инвестиции, действий, указанных на Платформе в качестве действий, необходимых для использования функциональной возможности Платформы (Сайта) (переход по ссылке на Платформе (Сайте) / нажатие кнопок с соответствующей функциональной возможностью / ввод кода подтверждения в предложенную экранную форму и прочее), признаются действиями, совершенными лично Лицом, привлекающим инвестиции (Генеральным директором, действующим от имени Лица, привлекающего инвестиции), а также являются действиями, совершенными с использованием Простой электронной подписью, если иное прямо не указано в Правилах, и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Лица, привлекающего инвестиции, на получение соответствующей функциональной возможности на условиях, указанных Платформой в Правилах.
6. Оператор вправе:
- 6.1. осуществлять проверку результатов процедуры Регистрации, Идентификации Лица, привлекающего инвестиции. В случае если Регистрация, Идентификация не подтверждена, Оператор вправе отказать в предоставлении Услуг по привлечению инвестиций путем блокировки доступа в Личный кабинет либо ограничения доступа Лица, привлекающего инвестиции, ко всем или части функциональных возможностей Платформы;
- 6.2. осуществлять Идентификацию Лица, привлекающего инвестиции;
- 6.3. отказать Лицу, привлекающему инвестиции, в размещении Инвестиционного предложения на Платформе без объяснения причин такого отказа;
- 6.4. проводить профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу Платформы;
- 6.5. модифицировать или выпускать обновления Программного обеспечения и Платформы, добавлять новые свойства или функциональные возможности Программного обеспечения и Платформы, повышающие их работоспособность или иным способом улучшающие их характеристики, в том числе в целях удовлетворения требований применимого законодательства;
- 6.6. получать от Лица, привлекающего инвестиции, сведения, необходимые для предоставления Услуг по привлечению инвестиций;
- 6.7. требовать от лица всех Инвесторов полного возврата Займа, в случае, если в отношении Заемщика будет возбуждено судебное производство и сумма исковых требований составит более 10% (десяти процентов) от выручки Лица, привлекающего инвестиции, за год, предшествующий заключения последнего Договора инвестирования.

7. Лицо, привлекающее инвестиции, прямо и однозначно поручает Оператору распределять денежные средства Лица, привлекающего инвестиции, Инвесторам прямо пропорционально предоставленным такими Инвесторами Займам по Договорам инвестирования, даты платежа по которым совпадают (при условии, что суммы денежных средств хватает для оплаты очередных платежей по таким Займам).
8. Стороны установили, что акты приемки Услуг по привлечению инвестиций по Договору оказания услуг по привлечению инвестиций не составляются.
9. Размер Вознаграждения за оказание Оператором Услуг по привлечению инвестиций и порядок его оплаты определяются в соответствии с Правилами.
10. Лицо, привлекающее инвестиции, дает согласие Оператору на предоставление неопределенному кругу лиц (в том числе посредством сети Интернет) информации о факте заключения Договоров инвестирования, об исполнении, ненадлежащем исполнении или неисполнении Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед Инвесторами, платежной дисциплине Лица, привлекающего инвестиции, и просроченной задолженности (при наличии).
11. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций вступает в силу с даты присоединения к нему Лица, привлекающего инвестиции, в порядке, предусмотренном Правилами, и действует бессрочно, может быть расторгнут (прекращен) в соответствии с Правилами и законодательством России.
12. Договор об оказании услуг по привлечении инвестиций может быть расторгнут (прекращен) досрочно:
 - 12.1. по взаимному соглашению Лица, привлекающего инвестиции, и Оператора;
 - 12.2. при условии отсутствия у Лица, привлекающего инвестиции, действующего Договора инвестирования на основании нарушения любого положения Правил, применимого к Лицу, привлекающему инвестиции, либо немотивированно (без объяснения причины) в одностороннем внесудебном порядке (путем отказа от исполнения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций) по инициативе Оператора;
 - 12.3. в иных случаях, предусмотренных законодательством России.
13. Оператор по собственному усмотрению вправе заблокировать Лицу, привлекающему инвестиции, доступ к его Личному кабинету и (или) ограничить все или часть функциональных возможностей Платформы и (или) прекратить или ограничить поддержку. Если у Лица, привлекающего инвестиции, действует Договор инвестирования, Оператор вправе совершить любое из указанных в настоящем пункте 13 Приложения № 1 действий, при условии предоставления Лицу, привлекающему инвестиции, возможность совершать действия, необходимые для исполнения действующего Договора инвестирования.
14. Оператор не несет ответственности за убытки, возникшие у Лица, привлекающего инвестиции, в связи с совершением Оператором любого из действий, указанных в пунктах 12 и 13 Приложения № 1.

15. Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, совершении любого из действий, предусмотренных пунктом 13 Приложения № 1, направляется Оператором Лицу, привлекающему инвестиции, посредством Личного кабинета или электронной почты Лица, привлекающего инвестиции, указанной в его Личном кабинете, не позднее чем за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты прекращения (расторжения) Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.
16. В случае расторжения (прекращения) Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Инвестиционные предложения, на основании которых не были заключены Договоры инвестирования, аннулируются (прекращают свое действие) в случае, если возможность отзыва предусмотрена в таких Инвестиционных предложениях.
17. Претензионный порядок разрешения споров по Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций обязателен. Срок ответа на претензию составляет 3 (три) Рабочих дня с момента ее получения соответствующей стороной Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций. В случае, если не удастся разрешить возникшие между Оператором и Лицом, привлекающим инвестиции, споры путем переговоров, такие споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

Приложение №2 к Правилам инвестиционной платформы "JetLend"

ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

1. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании заключается Оператором с Инвестором путем присоединения Инвестора к такому договору. Присоединение Инвестора к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании осуществляется Инвестором путем совершения на Платформе действий, предусмотренных Правилами. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании считается заключенным с момента получения от Оператора уведомления о прохождении Идентификации и завершения регистрации на Платформе.
2. В соответствии с условиями Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании Оператор оказывает Инвестору следующие услуги по содействию в инвестировании ("**Услуги по содействию в инвестировании**"):
 - 2.1. предоставление Инвестору доступа к использованию Платформы, в том числе Личному кабинету для заключения с Лицами, привлекающими инвестиции, Договоров инвестирования, посредством функционала Платформы;
 - 2.2. содействие Инвестору в заключении Договоров инвестирования с использованием функционала Платформы;
 - 2.3. осуществление действий, связанных с расчетами по Договорам инвестирования, в порядке, предусмотренном такими Договорами инвестирования, включая, но не ограничиваясь:
 - 2.3.1. сообщение сторонам Договоров инвестирования реквизитов Номинального счета;
 - 2.3.2. ведение учета денежных средств Инвестора, поступивших на Номинальный счет;
 - 2.3.3. осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от Инвесторов в порядке и сроки, установленные Договором инвестирования и Правилами;
 - 2.3.4. расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от Лица, привлекающего инвестиции, согласно Графику платежей по соответствующему Договору инвестирования;
 - 2.3.5. осуществление расходных операций по Номинальному счету в порядке и сроки, установленные Правилами;
 - 2.3.6. в предусмотренных Правилами случаях информирование Инвестора с использованием функционала Личного кабинета в порядке и сроки, установленные Правилами;
 - 2.3.7. осуществление операций по выводу денежных средств с Номинального счета в порядке и сроки, установленные Правилами;

- 2.3.8. поддержание работоспособности Платформы, устранение сбоев в работе Платформы, возникших по вине Оператора;
 - 2.3.9. осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам работы с Платформой.
3. Инвестор вправе:
- 3.1. требовать оказания Оператором Услуг по содействию в инвестировании в порядке и на условиях, определенных Правилами;
 - 3.2. обращаться к Оператору по вопросам использования Платформы;
 - 3.3. использовать функционал Платформы и Программное обеспечение, в том числе для заключения Договоров инвестирования и проведения расчетов по ним.
4. Инвестор обязуется:
- 4.1. в качестве Инвестора принять и исполнять условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, применимые к нему положения Правил и законодательства России;
 - 4.2. признавать документы и сообщения, подписанные Оператором, Лицом, привлекающим инвестиции, с использованием Простой электронной подписи, равнозначными документам, подписанным собственноручной подписью на бумажном носителе;
 - 4.3. предоставлять о себе достоверные сведения Оператору;
 - 4.4. предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора;
 - 4.5. своевременно предоставлять актуальные сведения, необходимые Оператору для осуществления деятельности в соответствии с Договором об оказании услуг по содействию в инвестировании;
 - 4.6. не предоставлять возможность использования Личного кабинета Инвестора третьим лицам;
 - 4.7. самостоятельно принимать решения о целесообразности инвестирования и заключения Договоров инвестирования, самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений, не предъявлять к Оператору претензии в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Договоров инвестирования или претензий, связанных с наступлением иных негативных для Инвестора событий, возникающих при передаче денежных средств Лицам, привлекающим инвестиции, не зависящих от Оператора;
 - 4.8. не использовать Платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством России правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству России, осуществление модификации программного обеспечения, входящего в Платформу, а также

Программного обеспечения, в том числе изменения, декомпиляции, дешифрования и произведения иных действий с объектным кодом и исходным текстом, размещения материалов, содержащих нецензурные, бранные слова или словосочетания, порнографические изображения и тексты или сцены сексуального характера; угрозы, призывы к насилию и совершению противоправных действий, нарушению законодательства; элементы насилия, жестокости, расовой, межнациональной или межрелигиозной розни, а также ссылки на такие материалы; нацистскую атрибутику или символику; пропаганду преступной деятельности, руководства по совершению противоправных действий; результаты интеллектуальной деятельности третьих лиц без согласия указанных лиц;

- 4.9. предоставить Оператору платежные реквизиты и иную информацию, необходимую для перевода денежных средств Оператором в случаях, предусмотренных Правилами или законодательством России, и незамедлительно уведомлять Оператора об изменении указанных реквизитов;
 - 4.10. не использовать Платформу в целях, прямо не указанных в Правилах и на Платформе;
 - 4.11. предоставить Оператору все необходимые полномочия для требования Оператором от его имени полного возврата Займа, в случае, если в отношении Заемщика будет возбуждено судебное производство и сумма исковых требований составит более 10% (десяти процентов) от выручки Лица, привлекающего инвестиции, за год, предшествующий заключения последнего Договора инвестирования.
5. Присоединяясь к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, Инвестор предоставляет Оператору следующие заверения об обстоятельствах:
- 5.1. условия Договора ему понятны, и он принимает условия Договора без оговорок в полном объеме;
 - 5.2. доступ к Личному кабинету имеется только у него;
 - 5.3. он понимает и принимает на себя риски доступа к Учетной записи от Личного кабинета третьих лиц и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору в случае такого доступа;
 - 5.4. использование Личного кабинета и функционала Платформы происходит от лица Инвестора и в его интересах. Инвестор заверяет, что он не осуществляет с использованием Платформы деятельность в интересах третьих лиц;
 - 5.5. совершение Инвестором действий, указанных на Платформе в качестве действий, необходимых для использования функциональной возможности Платформы (Сайта) (переход по ссылке на Платформе (Сайте) / нажатие Кнопок с соответствующей функциональной возможностью / ввод кода подтверждения в предложенную экранную форму и прочее), признаются действиями, совершенными лично Инвестором, а также являются действиями, совершенными с использованием Простой электронной подписи и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Инвестора на получение соответствующей функциональной возможности на условиях, указанных Платформой в Правилах;

- 5.6. инвестирование осуществляется в соответствии с требованиями законодательства России (в том числе не превышает размер денежных средств, инвестированных с использованием Платформы или других инвестиционных платформ, в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей в календарный год, в случае отсутствия признания Оператором его квалифицированным инвестором и (или), если он не является индивидуальным предпринимателем, если иное ограничение не предусмотрено законодательством России).
6. Оператор вправе:
 - 6.1. осуществлять проверку результатов процедуры Регистрации, Идентификации Инвестора. В случае если Регистрация, Идентификация не подтверждена, Оператор вправе отказать в предоставлении услуг путем блокировки доступа в Личный кабинет, либо ограничения доступа Инвестора ко всем или части функциональных возможностей Платформы;
 - 6.2. осуществлять Идентификацию Инвестора;
 - 6.3. получать от Инвестора, сведения, необходимые для предоставления Услуг по содействию в инвестировании;
 - 6.4. проводить профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу Платформы;
 - 6.5. модифицировать или выпускать обновления Программного обеспечения и Платформы, добавлять новые свойства или функциональные возможности Программного обеспечения и Платформы, повышающие их работоспособность или иным способом улучшающие их характеристики, в том числе в целях удовлетворения требований законодательства;
 - 6.6. присваивать Инвесторам статус квалифицированного инвестора, в соответствии с законодательством России.
7. Настоящим Инвестор подтверждает, что до присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании Инвестор подтвердил ознакомление с Декларацией о рисках с помощью функционала Платформы. Без ознакомления с Декларацией о рисках присоединение к Договору технически невозможно.
8. Инвестор и Оператор согласовали, что акты приемки Услуг по содействию в инвестировании не составляются.
9. Размер Вознаграждения за оказание Оператором Услуг по содействию в инвестировании и порядок его оплаты определяются в соответствии с Правилами.
10. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании вступает в силу с даты присоединения к нему Инвестора в порядке, предусмотренном Правилами, и действует бессрочно, и может быть расторгнут (прекращен) в соответствии с Правилами и законодательством России.
11. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании может быть расторгнут (прекращен) досрочно:

- 11.1. по взаимному соглашению Оператора и Инвестора;
- 11.2. при условии отсутствия у Инвестора действующего Договора инвестирования в одностороннем внесудебном порядке (путем отказа от исполнения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании) по инициативе Оператора в любом из следующих случаев:
 - 11.2.1. нарушения Инвестором любого положения Правил, применимого к Инвестору, в том числе любого положения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании;
 - 11.2.2. предоставления недостоверной информации, документов в процессе Регистрации или в любой момент после нее;
 - 11.2.3. нарушения Инвестором любого положения Договора инвестирования;
 - 11.2.4. нарушения Инвестором законодательства России; или
 - 11.2.5. нарушения Инвестором правил этики или поведения;
- 11.3. в иных случаях, предусмотренных законодательством России.
12. Оператор вправе заблокировать Инвестору доступ к его Личному кабинету и (или) ограничить все или часть функциональных возможностей Платформы в случае наступления любого случая, предусмотренного пунктом 11 Приложения № 2.
13. Оператор не несет ответственности за убытки, возникшие у Инвестора в связи с совершением Оператором любого из действий, указанных в пунктах 11 и 12 Приложения № 2. В случае прекращения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, блокировки доступа Инвестора к его Личному кабинету или всем функциональным возможностям Платформы, Оператор возвращает Инвестору денежные средства Инвестора, находящиеся на Номинальном счете.
14. Уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора, совершении любого из действий, предусмотренных пунктом 12 Приложения № 2, направляется Оператором Инвестору посредством Личного кабинета или электронной почты Инвестора, указанной в его Личном кабинете, не позднее чем за 3 (три) календарных дня до предполагаемой даты прекращения (расторжения) Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, блокирования доступа к Личному кабинету Инвестора или всем функциональным возможностям Платформы.
15. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании может быть расторгнут (прекращен) после возврата Инвестору его денежных средств, находящихся на его Лицевом счете.
16. Претензионный порядок разрешения споров по Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании обязателен. Срок ответа на претензию составляет 3 (три) Рабочих дня с момента ее получения соответствующей стороной Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. В случае, если не удастся разрешить возникшие между Оператором и Инвестором споры путем переговоров, такие споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы (в случае, если Инвестором является юридическое лицо

или индивидуальный предприниматель) или Кунцевском районном суде города Москвы (в случае, если Инвестором является физическое лицо).

Приложение №1 к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании

ДЕКЛАРАЦИЯ О РИСКАХ

Декларация о рисках принимается Инвестором до присоединения к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании путем нажатия виртуальной Кнопки. Без ознакомления с Декларацией о рисках присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании технически невозможно.

Инвестор подтверждает, что он уведомлен и предупрежден о том, что осуществление операций на финансовом рынке неразрывно связано с определенными системными и рыночными рисками.

Присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании означает, что Инвестор ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, и осознает, что инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

Под риском понимается возможность наступления неблагоприятных событий, которые могут повлечь за собой возникновение финансовых и иных возможных потерь у Инвестора.

Приведенный перечень рисков, позволяет дать Инвестору общее представление об основных рисках, с которыми он может столкнуться при осуществлении Инвестирования, но не может являться исчерпывающим.

При осуществлении финансовых операций на Платформе существуют следующие риски:

- (1) риски неисполнения или ненадлежащего исполнения Лицами, привлекающими инвестиции, обязательств по Договорам инвестирования.

Невозможность исполнения или ненадлежащего исполнения обязательств может быть связана с ухудшением финансового положения Лица, привлекающего инвестиции, в т. ч. с риском банкротства (несостоятельности) - в результате неплатежеспособности Лица, привлекающего инвестиции. Данные риски могут привести к потере части или даже всего Займа и (или) начисленных на него процентов.

Риски просрочки, то есть, возможность возникновения у Инвестора потерь вследствие несвоевременного исполнения Лицом, привлекающим инвестиции, своих обязательств по возврату Займа, также является составляющей указанных в настоящем пункте (1) рисков. Пени, взимаемые в таких случаях с Лица, привлекающего инвестиции, могут не покрывать в полной мере убытки Инвестора, в том числе расходы, связанные с истребованием Инвестором задолженности с Лица, привлекающего инвестиции, в досудебном и (или) судебном порядке.

В группу с рисками, указанными в настоящем пункте (1), также относятся, риски связанные с противоправными действиями Лица, привлекающего инвестиции, мошенничество, подделка отчетности и иных документов, и другие противоправные действия.

- (2) Правовые риски, риски изменений законодательства России – риски возникновения у Инвестора потерь вследствие несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм, регулирующих отдельные вопросы, возникающие в процессе инвестирования через инвестиционные платформы), возможных

негативных последствий, вызванных изменением законодательства России, регулирующего рынок инвестиционных площадок, несоблюдения контрагентами Инвестора законодательства России и договорных обязательств.

- (3) Риски технических сбоев - риски, связанные с возможными неисправностями информационных, электронных, телекоммуникационных и иных систем, несовершенством инфраструктуры рынка, в том числе технологий проведения платежей, процедур управления, учета и контроля.
- (4) Риски несанкционированного доступа третьих лиц к Учетной записи Инвестора, Личному кабинету Инвестора – при использовании электронных средств связи и сети Интернет возникает риск, связанный с неправомерным использованием третьими лицами полученной информации о сделках и операциях, совершаемых Инвестором в сети Интернет, хищением средств и утечкой конфиденциальной информации, персональных данных Участника и его контрагентов.
- (5) Риски возникновения неблагоприятных событий экономического характера, включая изменение валютных курсов, процентных ставок, инфляцию.
- (6) Репутационные риски – риски возникновения убытков и потерь прибыли вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой устойчивости Участника, неблагоприятное восприятия имиджа Участника на рынке.

Приложение № 3 к Правилам инвестиционной платформы "JetLend"

ТАРИФЫ

1. Тарификация по Услугам привлечения инвестиций является индивидуальной и зависит от факторов, указанных в пункте 3 Приложения № 3.
2. Размер Тарифа для конкретного Лица, привлекающего инвестиции, определенный в соответствии с Тарифами, указывается в его Личном кабинете.
3. Размер Тарифа по Услугам привлечения инвестиций определяется Оператором по своему усмотрению на основании следующих факторов:
 - 3.1. срока Займа;
 - 3.2. платежной дисциплины Лица, привлекающего инвестиции;
 - 3.3. рейтинга Лица, привлекающего инвестиции.
4. Тарифы по Услугам по содействию в инвестировании размещаются на Сайте по адресу: <https://jetlend.ru/documents/>
5. Верификационный платеж возвращается Лицу, привлекающему инвестиции, после проверки доступа к его Расчетному счету.

Приложение №4 к Правилам инвестиционной платформы "JetLend"

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Общие условия инвестирования определяют условия предоставления Инвестором Займа Лицу, привлекающему инвестиции. Общие условия инвестирования совместно с Индивидуальными условиями займа определяют содержание Договора инвестирования.

1. СПОСОБЫ И РЕЖИМЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПЛАТФОРМЫ

- 1.1. Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться путем предоставления Займов посредством функционала Платформы.
- 1.2. Инвестирование с использованием Платформы доступно в следующих режимах:
 - 1.2.1. инвестирование через Заявку на инвестирование;
 - 1.2.2. Автоинвестирование.
- 1.3. Инвестирование через Заявку на инвестирование осуществляется путем направления Инвестором посредством функционала Платформы Заявки на инвестирование в ответ на Инвестиционное предложение, размещенное с использованием функционала Платформы.
- 1.4. Договор инвестирования заключается с помощью функционала Платформы путем принятия (направления Инвестором Заявки на инвестирование) Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его Расчетный счет денежных средств. Договор инвестирования счет заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета на Банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.
- 1.5. Размеры минимальной общей суммы первоначальной инвестиции и минимальной суммы Договора инвестирования, заключаемого посредством Платформы, указываются в Личном кабинете.
- 1.6. Автоинвестирование подключается по усмотрению Инвестора.
- 1.7. Инвестор посредством функционала Платформы может включить или отключить Автоинвестирование.
- 1.8. В режиме Автоинвестирования Заявка на инвестирование отправляется Платформой в автоматическом режиме. Инвестор настоящим соглашается, что Заявки на инвестирование, отправленные с использованием режима Автоинвестирования, и операции, совершенные с использованием режима Автоинвестирования, признаются совершенными Инвестором и означают согласие Инвестора с Договором инвестирования, заключенным в режиме Автоинвестирования, заключение между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестирование, Договора инвестирования, и оспариванию не подлежат, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством России.
- 1.9. При включении Автоинвестирования денежные средства Инвестора с Номинального счета переводятся Лицам, привлекающим инвестирование, в автоматическом режиме.

- 1.10. При использовании Инвестором режима Автоинвестирования Оператор по своему усмотрению и желанию вправе предложить Инвестору заключить посредством функционала Платформы договор уступки требования Инвестора к Лицам, привлекающим инвестиции, в случае, если потери Инвестора, понесенные от использования Автоинвестирования, превысили доходы, полученные от использования Автоинвестирования.
- 1.11. В случае принятия Оператором решения приобрести требования по Договорам инвестирования в соответствии с пунктом 1.10 Приложения № 4 цена уступки требований, выплачиваемая Оператором Инвестору, составляет сумму задолженности по Договорам инвестирования. Цена уступки подлежит выплате Инвестору в течение 10 (десяти) Рабочих дней с даты заключения Оператором и Инвестором договора уступки требования в соответствии с пунктом 1.10 Приложения № 4.

2. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

- 2.1. Инвестиционное предложение включает сведения, указанные Оператором на Сайте по адресу: <https://jetlend.ru/documents/>
- 2.2. Максимальный срок размещения на Платформе информации по Инвестиционному предложению и перевода денежных средств Инвесторов в целях заключения Договоров инвестирования по Инвестиционному предложению составляет 30 (тридцать) дней с даты размещения Инвестиционного предложения (включительно).

3. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

- 3.1. Инвестор инвестирует посредством Платформы, ознакомившись с Декларацией о рисках и принимает все возможные риски инвестирования на себя. Оператор не дает гарантий исполнения Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств по Договору инвестирования, не несет ответственности за его финансовое состояние.
- 3.2. После заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании Инвестору становится доступен функционал Личного кабинета, посредством которого Инвестор вправе принимать Инвестиционные предложения.

Для принятия Инвестиционного предложения Инвестору необходимо зайти на страницу Инвестиционного предложения и направить Заявку на инвестирование путем нажатия виртуальной Кнопки «Инвестировать», с обязательным указанием размера денежных средств, которые Инвестор намерен проинвестировать в Инвестиционное предложение. Нажатие виртуальной Кнопки «Инвестировать» подтверждается Простой электронной подписью Инвестора.

- 3.3. Направляя Заявку на инвестирование, Инвестор подтверждает свое согласие с содержанием Договора инвестирования, определяемого на основании Инвестиционного предложения и Общих условий инвестирования.
- 3.4. Принимая Инвестиционное предложение, Инвестор заверяет, что полностью ознакомился с Инвестиционным предложением, порядком начисления и уплаты Лицом, привлекающим инвестиции, процентов за пользование Займом, порядком погашения задолженности, положениями об ответственности за неисполнение обязательств по погашению задолженности и уплаты процентов за пользование Займом, а также подтверждает факт того, что Договор инвестирования не содержит обременительных для Инвестора условий.

- Инвестор подтверждает, что, принимая Инвестиционное предложение, действует осознанно, на основании решения, принятого самостоятельно, не в связи с понуждением третьих лиц.
- 3.5. При каждом случае инвестирования в порядке, предусмотренном Общими условиями инвестирования, Инвестор подтверждает и заверяет, что Инвестор:
- 3.5.1. уведомлен о том, что инвестиционная деятельность является высоко рискованной;
 - 3.5.2. уведомлен о рисках, связанных с Лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения, в том числе, связанных с потерей инвестиций;
 - 3.5.3. осуществляет инвестирование с соблюдением ограничения размера инвестиций через Платформы или иные инвестиционные платформы в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей в календарный год, в случае отсутствия признания Оператором его квалифицированным инвестором, если иное ограничение не предусмотрено законодательством России. Оператор не несет ответственности в случае представления Инвестором недостоверного заверения.
- 3.6. В случае выбора Автоинвестирования Инвестор предоставляет указанные в пункте 3.5 Приложения № 4 заверения об обстоятельствах в отношении всех и каждой инвестиции, осуществленной в режиме Автоинвестирования. Инвестор обязуется прекратить инвестирование, в том числе осуществляемое посредством Автоинвестирования, в случае достижения ограничения размера инвестиций в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей в календарный год. Оператор не несет ответственности в случае неисполнения Инвестором указанного обязательства.
- 3.7. После принятия Инвестором Инвестиционного предложения, в том числе посредством Автоинвестирования, денежные средства резервируются на Номинальном счете до момента сбора суммы, необходимой для заключения Договоров инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением.
- 3.8. Инвестору не предоставляется возможность принять Инвестиционное предложение в размере, превышающем размер денежных средств, имеющихся у Инвестора на Номинальном счете.
- 3.9. Требуемая денежная сумма, указанная в Инвестиционном предложении, по мере принятия Инвестиционных предложений Инвесторами соответственно уменьшается.
- 3.10. Инвестор вправе отказаться от принятого Инвестиционного предложения, уведомив Оператора об отказе от заключения Договора инвестирования, посредством функционала Платформы, в течение 5 (пяти) Рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения.
- 3.11. По окончании срока действия принятого Инвестиционного предложения, при условии, что объем денежных средств, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, установленный Инвестиционным предложением, достигнут, и Инвестор не заявил об отказе в заключении такого Договора инвестирования, Оператор перечисляет зарезервированные денежные средства Инвестора с Номинального счета на Расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции, в срок, не превышающий 3

(трех) Рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения, и вносит запись в Реестр договоров. Действие Инвестиционного предложения прекращается как при достижении минимальной суммы денежных средств, указанной в Инвестиционном предложении, так и при достижении максимального объема денежных средств, указанного в Инвестиционном предложении.

- 3.12. Договоры инвестирования не заключаются в случае, если объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения, о чем Оператор уведомляет Инвесторов путем размещения информационного сообщения на Платформе, не позднее 1 (одного) Рабочего дня, следующего за днем истечения срока Инвестиционного предложения.
- 3.13. О прекращении действия Инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств Оператор раскрывает информацию на Платформе в день такого прекращения.
- 3.14. Датой предоставления Займа считается дата поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета на Расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции. При этом, если банк Лица, привлекающего инвестиции, указывает, что перевод по указанным реквизитам Лица, привлекающего инвестиции, невозможен (по любым причинам), Договоры инвестирования считаются незаключенными.
- 3.15. После поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета на Расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции, Лицо, привлекающее инвестиции обязано посредством функционала Платформы предоставить Оператору выписку с его Расчетного счета с подтверждением о поступлении денежных средств.
- 3.16. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из Реестра договоров, выдаваемой Оператором.

4. УСЛОВИЯ ЗАЙМА

- 4.1. Существенные условия Договора инвестирования отражены в Индивидуальных условиях займа по форме, утвержденной в Приложении №1 к Общим условиям инвестирования.
- 4.2. Договор инвестирования действует до полного исполнения Лицом, привлекающим инвестиции, своих обязательств перед Инвестором. Срок Займа определяется Индивидуальными условиями займа. Отсчет Срока Займа начинается со дня, поступления суммы Займа с Номинального счета Оператора на Расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции.
- 4.3. Со дня, следующего за днем поступления Займа на Расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции, Лицо, привлекающее инвестиции, уплачивает Инвестору проценты, начисляемые на весь Займ, указанный в Индивидуальных условиях займа, в течение всего срока пользования Займом. Процентная ставка по Договору инвестирования указывается в Индивидуальных условиях займа. Начисление процентов производится ежедневно. Уплата процентов осуществляется Лицом, привлекающим инвестиции, за вычетом НДФЛ в соответствии с положениями Налогового кодекса России.
- 4.4. Заем и начисленные на него проценты по Договору инвестирования погашаются Лицом, привлекающим инвестиции, с периодичностью, указанной в Индивидуальных условиях

займа. Неустойка, подлежащая выплате Инвесторам по Договору инвестирования, погашается в соответствии с условиями Общих условий инвестирования.

- 4.5. По решению Инвестора допускается реструктуризация задолженности Лица, привлекающего инвестиции. При этом, в случае совершения Инвестором реструктуризации задолженности, положения Общих условий инвестирования об уступке требования по Договору инвестирования неприменимы.
- 4.6. Допускается полное и частичное досрочное погашение Займа. Досрочное погашение Займа происходит после получения Заявки на досрочное погашение в дату Периодического платежа. Штрафные санкции за досрочное погашение Займа отсутствуют.

В случае активации посредством функционала Платформы автоматического списания, если сумма полного досрочного погашения и сумма на балансе совпадают, полное досрочное погашение происходит автоматически без необходимости Лица, привлекающего инвестиции, заходить в Личный кабинет Лица, привлекающего инвестиции, и нажимать кнопку "Полное досрочное погашение". Актуально только для полного досрочного погашения. Не действует для частичного досрочного погашения.

- 4.7. Платформа автоматически формирует График платежей с учетом выходных или нерабочих праздничных дней. Если дата совершения Периодического платежа приходится на выходной или нерабочий праздничный день, при формировании Графика платежей, дата Периодического платежа автоматически переносится на первый Рабочий день, следующий за выходным или нерабочим праздничным днем.
- 4.8. В случае осуществления Лицом, привлекающим инвестиции, частичного досрочного погашения Займа размер Периодического платежа может (i) не изменяться, за исключением последнего платежа, при этом уменьшается срок погашения Займа, что отражается в новом Графике платежей; либо (ii) изменяться, при этом после проведения очередного Периодического платежа График платежа изменяется, суммы оставшихся Периодических платежей уменьшаются пропорционально.
- 4.9. Расчет процентной ставки по Займу осуществляется в соответствии с формулой коэффициента аннуитета. Размер Периодического платежа определяется по следующей формуле:

$A = K * S$, где:

"A" - Периодический платеж за период, указанный в Инвестиционном предложении;

"K" - коэффициент аннуитета;

"S" - размер Займа, выраженный в рублях.

Коэффициент аннуитета рассчитывается по следующей формуле:

$K = i * (1 + i)^n / (1 + i)^n - 1$, где:

"i" - процентная ставка по Займу за период (= годовая ставка / количество периодов в году);

"n" - количество периодов, в течение которых выплачивается Заём.

- 4.10. Инвестор посредством функционала Платформы может осуществлять мониторинг платежеспособности Лица, привлекающего инвестиции.
- 4.11. Инвестор вправе требовать от Лица, привлекающего инвестиции, возврата Займа, в том числе досрочного, уплаты начисленных на Заем процентов и иных причитающихся по Договору инвестирования платежей в любом из следующих случаев:
- 4.11.1. Дефолта Лица, привлекающего инвестиции;
 - 4.11.2. поступления информации о факте расторжения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций;
 - 4.11.3. введения судом в отношении Лица, привлекающего инвестиции, процедуры банкротства (несостоятельности);
 - 4.11.4. предоставления Оператору и (или) Инвестору Лицом, привлекающим инвестиции, недостоверных/заведомо ложных сведений. При возникновении случая, указанного в настоящем пункте 4.11.4 Приложения № 4, Оператор от имени Инвестора вправе направить Лицу, привлекающему инвестиции, требование о возврате Займа, уплате начисленных на Заем процентов, и иных причитающихся по Договору инвестирования платежей.
- 4.12. Инвестор настоящим признает право Оператора требовать у Лица, привлекающего инвестиции, от имени Инвестора возврата Займа, начисленных на Заем процентов и иных причитающихся по Договору инвестирования платежей, путем направления посредством Платформы требования о досрочном возврате Займа. Оператор обязуется уведомлять Инвестора обо всех случаях досрочного возврата Займа у Лица, привлекающего инвестиции, по требованию Оператора от имени Инвестора. По запросу Оператора Инвестор обязуется предоставить Оператору все необходимые документы для реализации права Оператора, предусмотренного пунктами 4.11.4 и 4.12 Приложения №4.
- 4.13. В случае требования Инвестором досрочного возврата Займа сроки возврата Займа и уплаты начисленных на Заем процентов изменяются, и обязательство возратить Заем и уплатить начисленные на Заем проценты должно быть исполнено Лицом, привлекающим инвестиции, не позднее 3 (трех) Рабочих дней, исчисляемых с даты получения Лицом, привлекающим инвестиции, посредством Платформы требования Инвестора о досрочном возврате Займа. При этом непогашенный Заем подлежит возврату вместе с процентами, начисленными на Заем, а также всеми прочими суммами денежных средств, включая начисленную в соответствии с Договором инвестирования неустойку.

5. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

- 5.1. Все расчеты сторон по Договору инвестирования осуществляются через Номинальный счет в порядке, предусмотренном Правилами и Договором инвестирования.
- 5.2. Лицо, привлекающее инвестиции, обязано обеспечить наличие денежных средств в размере Периодического платежа в соответствии с Графиком платежей на Номинальном счете в дату очередного платежа в целях последующего перечисления Инвестору.
- 5.3. Если сумма денежных средств Лица, привлекающего инвестиции, перечисленная на Номинальный счет, недостаточна для исполнения денежных обязательств полностью, в

первую очередь погашаются (независимо от назначения платежа, указанного в платежном поручении) издержки Инвестора, связанные с получением исполнения (судебные издержки и другие расходы), во вторую очередь - проценты за пользование Займом, в третью очередь – Заем, подлежащий возврату в соответствии с Графиком платежей, в четвертую – неустойка, начисленная в соответствии с Общими условиями инвестирования, в пятую - неустойки в пользу Оператора.

- 5.4. Стороны Договора инвестирования соглашаются со следующими обстоятельствами: в случае, если сумма денежных средств Лица, привлекающего инвестиции, поступивших в счет погашения задолженности по Договорам инвестирования на Номинальный счет, больше суммы текущей задолженности Лица, привлекающего инвестиции (Периодического платежа), и в то же время отсутствует Заявление на досрочное погашение, поступившие денежные средства перечисляются Инвестору в соответствии с Графиком платежей.
- 5.5. Лицо, привлекающее инвестиции, в соответствии с положениями Налогового кодекса России осуществляет выплату НДФЛ за Инвестора (с доходов, полученных в результате исполнения Договора инвестирования), являясь при этом его налоговым агентом.

6. УСТУПКА ТРЕБОВАНИЙ ПО ДОГОВОРУ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

- 6.1. Уступка Инвестором третьим лицам требований, вытекающих из Договора инвестирования, полностью или в части допускается без согласия Лица, привлекающего инвестиции.
- 6.2. При наступлении любого из обстоятельств, указанных в пункте 4.11 Приложения №4, требования по Договору инвестирования переходят к Оператору. Права требования считаются переданными Инвестором Оператору с момента окончания срока удовлетворения требования о досрочном погашении Займа без подписания отдельного документа о передаче прав и акта приема-передачи документов.
- 6.3. На дату перехода прав требования Инвестору принадлежат права на получение от Лица, привлекающего инвестиции, в соответствии с условиями Договора инвестирования суммы, включающей:
 - 6.3.1. сумму основного долга;
 - 6.3.2. задолженности по оплате процентов;
 - 6.3.3. задолженности по оплате неустойки.
- 6.4. Оператор обязуется оплатить Инвесторам стоимость уступленных прав в размере, определенном Инвестором и Оператором, в течение 5 (пяти) Рабочих дней с момента фактического получения Оператором денежных средств от Лица, привлекающего инвестиции.
- 6.5. Оператор обязуется осуществлять предусмотренные законодательством России фактические и юридические действия, направленные на взыскание задолженности с Лица, привлекающего инвестиции, в том числе привлекать коллекторские агентства и передать Инвестору то, что будет исполнено Лицом, привлекающим инвестиции, по уступленным правам требования.

- 6.6. Лицо, привлекающее инвестиции, подтверждает свое согласие на получение уведомления об уступке прав требования по Договору инвестирования посредством функционала Платформы или электронной почты по адресу Лица, привлекающего инвестиции, указанного в Личном кабинете.
- 6.7. Лицо, привлекающее инвестиции, не имеет права уступать третьим лицам свои права по Договору инвестирования.
- 6.8. Договор уступки требований, заключенный Инвесторами посредством функционала Платформы, может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством России.
- 6.9. Оператор вправе привлекать третьих лиц для исполнения обязательств по взысканию задолженности с Лица, привлекающего инвестиции.
- 6.10. В случае, если в течение 2 (двух) лет с даты перехода требования от Инвестора к Оператору обязательство со стороны Лица, привлекающего инвестиции, не исполнено в полном объеме, требования переходят от Оператора к Инвестору в том объеме, в котором они не исполнены.
- 6.11. Договор уступки требований к Лицу, привлекающему инвестиции, заключенный между Инвестором и Оператором посредством функционала Платформы, прекращает свое действие в случае полного исполнения Лицом, привлекающим инвестиции, требований по Договору инвестирования, либо при наступлении срока, указанного в пункте 6.10. Приложения №4 (в зависимости от того, какое событие случится ранее).
- 6.12. Уступка требований к Лицу, привлекающему инвестиции, описанная в настоящем разделе 6 Приложения №4, толкуется и регулируется законодательством России. К данной уступке требований не подлежат применению правила глав 43, 49, 51, 52 ГК РФ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

- 7.1. Стороны по Договору инвестирования несут ответственность за невыполнение обязательств по Договору инвестирования соответствии с законодательством России и Правилами.
- 7.2. В случае непогашения Лицом, привлекающим инвестиции, в предусмотренную Графиком платежей дату Периодического платежа (нехватки денежных средств Лица, привлекающего инвестиции, на Номинальном счете) обязательство по возврату основного долга и процентов считается неисполненным со дня, следующего за датой очередного Периодического платежа в соответствии с Графиком платежей (первый день просрочки). В случае просрочки исполнения обязательства по возврату Займа и (или) уплате процентов по Договору инвестирования Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется выплатить Инвестору и Оператору неустойки, размеры которых указывается Оператором при формировании Инвестиционного предложения.
- 7.3. Неустойка погашается в последнюю очередь после погашения задолженности по возврату основного долга и процентов. Оплата неустойки не исключает возможность предъявления Инвестором к Лицу, привлекающему инвестиции, требований о возмещении убытков.
- 7.4. Лицо, привлекающее инвестиции, гарантирует возврат Займа всеми активами, принадлежащими ему.

- 7.5. Стороны согласились, что по требованию Оператора по обязательствам, возникающим из Договора инвестирования, может быть предусмотрено заключение Договора поручительства по форме, установленной в Приложении №2 к Общим условиям инвестирования. По заключаемому Договору инвестирования поручителем выступает единоличный исполнительный орган Лица, привлекающего инвестиции, либо иное лицо, согласованное Оператором.

Договор поручительства заключается посредством функционала Платформы вместе с заключением Договора инвестирования.

- 7.6. В случае если исполнение обязательств, вытекающих из Договора инвестирования, откладывается или приостанавливается в результате не зависящих от сторон Договора инвестирования обстоятельств (форс-мажор), к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, террористические акты, забастовки и прочие обстоятельства, при наличии соответствующего подтверждения, полученного от компетентного органа, действие Договора инвестирования продлевается на период, соответствующий сроку таких обстоятельств. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в связи с указанными обстоятельствами стороны Договора инвестирования ответственности не несут. При этом сторона Договора инвестирования, попавшая под действие форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить другую сторону об их наступлении и влиянии на исполнение такой стороной обязательств по Договору инвестирования.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ. РЕСТРУКТУРИЗАЦИЯ

- 8.1. Внесение изменений в Договор инвестирования возможно только путем подписания дополнительного соглашения между сторонами, составленного посредством Платформы в электронном виде и подписанного сторонами Простыми электронными подписями.
- 8.2. Договор инвестирования считается исполненным в случае полного погашения Лицом, привлекающим инвестиции, задолженности перед Инвестором. С даты полного исполнения Договор инвестирования считается прекращенным.
- 8.3. По соглашению сторон Договора инвестирования допускается реструктуризация задолженности по Договору инвестирования на условиях, определенных сторонами Договора инвестирования.
- 8.4. Порядок предоставления реструктуризации:
- 8.4.1. Лицо, привлекающее инвестиции, вправе обратиться с просьбой о реструктуризации путем телефонного звонка или электронного письма в свободной форме по реквизитам Оператора, указанным на Сайте;
- 8.4.2. после обращения, сотрудники Оператора и Платформа осуществляют проверку финансового положения Лица, привлекающего инвестиции, в том числе путем видеособеседования и верификации уровня падения выручки на основании имеющихся документов. По итогам собеседования от Лица, привлекающего инвестиции, может потребоваться предоставление дополнительных документов;
- 8.4.3. по результатам собеседования, в случае установления оснований для реструктуризации, Лицо, привлекающее инвестиции, получает уведомление с

предлагаемыми условиями реструктуризации. Для согласия с предложенными условиями Лицо, привлекающее инвестиции, подписывает заявление о предоставлении реструктуризации Простой электронной подписью путем использования функционала Платформы;

- 8.4.4. после подписания Лицом, привлекающим инвестиции, Инвестор получает соответствующее уведомление и доступ к заявлению Лица, привлекающего инвестиции, в своем Личном кабинете;
- 8.4.5. в течение 3 (трех) Рабочих дней с момента отображения в Личном кабинете Инвестора заявления Лица, привлекающего инвестиции, о предоставлении реструктуризации Инвестор с помощью функционала Платформы направляет заявление о согласии с реструктуризацией либо несогласии с реструктуризацией. Перед направлением Инвестором указанного заявления Оператор посредством функционала Платформы информирует Инвестора о том, что другие Инвесторы, также предоставившие данному Лицу, привлекающему инвестиции, Заем, могут быть согласны или не согласны с реструктуризацией, либо могут воздержаться от направления заявления, предусмотренного настоящим пунктом 8.4.5. Направление Инвестором предусмотренного настоящим пунктом 8.4.5. заявления возможно только после проставления Инвестором галочки в специально отведенном месте (чекбоксе), которое подтверждает его ознакомление с информацией, раскрытой Оператором в соответствии с настоящим пунктом 8.4.5.;
- 8.4.6. в случае не получения Оператором заявления Инвестора, предусмотренного пунктом 8.4.5., в указанный в пункте 8.4.5. срок, Оператор повторно направляет такому Инвестору заявление Лица, привлекающего инвестиции, о предоставлении реструктуризации. В течение 3 (трех) Рабочих дней с даты получения Инвестором повторно направленного заявления Лица, привлекающего инвестиции, Инвестор направляет заявление о согласии с реструктуризацией либо несогласии с реструктуризацией в порядке, предусмотренном пунктом 8.4.5.;
- 8.4.7. по результатам принятого Инвестором решения, Займу присваивается первый, второй или третий класс в порядке, предусмотренном Приложением №1 к Общим условиям инвестирования;
- 8.4.8. предоставление реструктуризации фиксируется сторонами Договора инвестирования путем подписания дополнительного соглашения к Договору инвестирования Простой электронной подписью с помощью функционала Платформы. В случае не предоставления не ответившим Инвестором заявления о согласии или несогласии с реструктуризацией Лица, привлекающего инвестиции, в сроки, указанные в пункте 8.4.5. и 8.4.6., не ответивший Инвестор считается согласившимся с реструктуризацией, соответствующее дополнительное соглашение к Договору инвестирования, оформляющее реструктуризацию, считается заключенным на следующий день после истечения срока, предусмотренного пунктом 8.4.6.;
- 8.4.9. после подписания дополнительного соглашения новый График платежей будет доступен в Личном кабинете Лица, привлекающего инвестиции.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 9.1. Стороны приложат все усилия для разрешения всех споров и разногласий, возникающих в связи или вытекающих из Договора инвестирования, путем переговоров. Разрешение таких споров и разногласий, по которым стороны не смогут прийти к соглашению, будет решаться в соответствии с действующим законодательством России.
- 9.2. В случае уступки прав Инвестором по Договору юридическому лицу, в том числе Оператору, спор может быть передан на рассмотрение суда после соблюдения претензионного порядка. Претензионный порядок считается соблюденным по истечении 3 (трех) Рабочих дней со дня направления претензии (требования) стороной - отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной.
- 9.3. Стороны пришли к соглашению, что выписки из аппаратно-программного комплекса Платформы могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров, в том числе в судебном порядке.

Приложение №1 к Общим условиям инвестирования

Настоящее приложение определяет классификацию Займов, выданных посредством Платформы, и порядок голосования Инвесторов при решении вопроса о реструктуризации займов.

1. КЛАССИФИКАЦИЯ ЗАЙМОВ

1.1. Займы, выданные посредством функционала Платформы, подразделяются на следующие классы:

Классы	Описание
0-й класс	Стандартный Займ. Реструктуризация Лицом, привлекающим инвестиции, не запрашивалась.
1-й класс	Реструктурированный Заем. Оператор осуществляет управление Займом
2-й класс	Заем, по которому реструктуризация запрашивалась, но не была одобрена Инвестором. Оператор осуществляет управление Займом
3-й класс	Заем, по которым реструктуризация запрашивалась, но не была одобрена Инвестором. Оператор не осуществляет управление Займом

1.2. Под управлением Займами понимаются предусмотренные законодательством России фактические и юридические действия Оператора, направленные на взыскание задолженности с Лица, привлекающего инвестиции и передачу Инвестору того, что будет исполнено Лицом, привлекающим инвестиции.

1.4. По результатам голосования Инвесторами по вопросу реструктуризации, предусмотренному пунктом 8.4 Общих условий инвестирования, Оператор проводит анализ и изменение класса Займа.

Класс	Позиция Займодавца при голосовании	Общие итоги голосования	Последствия
1 класс	«одобрить»	В отношении менее 10% или 10% включительно от общей суммы	Оператор осуществляет управление Займом

		задолженности одного Лица, осуществляющего инвестиции, отказано в одобрении реструктуризации-	
2 класс	«отказать в одобрении»	В отношении более 10% от общей суммы задолженности одного Лица, осуществляющего инвестиции, отказано в одобрении реструктуризации	Оператор не осуществляет управление Займом

Приложение № 2 к Общим условиям инвестирования

Форма договора поручительства

Договор поручительства № ____

г. *[указывается город]*

[указывается дата]

[указываются идентифицирующие данные Инвестора], именуемый(ая, ое) в дальнейшем "Инвестор", с одной стороны, и *[указываются идентифицирующие данные поручителя Лица, привлекающего инвестиции]*, именуемый(ая) в дальнейшем "Поручитель", с другой стороны, именуемые совместно "Стороны", заключили настоящий договор поручительства ("Договор") о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Поручитель обязуется отвечать перед Инвестором за исполнение *[указываются наименование/ФИО и ИНН Лица, привлекающего инвестиции]* ("Лицо, привлекающее инвестиции"), его обязательства по Договору инвестирования, заключенному посредством функционала Платформы между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции (Общие условия инвестирования и Индивидуальные условия займа № ____ от «__» ____ г., и соответствующие положения Правил) ("Договор инвестирования").

1.2. Сведения об обязательстве Лица, привлекающего инвестиции, в обеспечение исполнения которого выдается поручительство (указываются данные в соответствии с Договором инвестирования между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции):

- сумма основного долга: ____ (____) руб., ("Заем");
- проценты за пользование Заёмом: ____ % годовых;
- срок исполнения обязательства по возврату Займа: ____.
- периодичность платежей по Договору инвестирования: ____.
- ответственность за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательства: в соответствии с положениями Договора инвестирования.

1.3. Поручитель ознакомлен и согласен с условиями обеспечиваемого обязательства, Правилами и Договором инвестирования.

1.4. В случаях изменения обеспечиваемого обязательства по основаниям, предусмотренным Договором инвестирования или законодательством России, Поручитель несет солидарную ответственность с Лицом, привлекающим инвестиции, по измененному обязательству в полном объеме.

2. Условия поручительства

2.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Лицом, привлекающим инвестиции, обеспеченного настоящим поручительством обязательства Поручитель отвечает солидарно с Лицом, привлекающим инвестиции.

2.2. По Договору Поручитель принимает на себя обязательство отвечать перед всеми Инвесторами за исполнение Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств по Договору займа, как существующих, так и тех, которые могут возникнуть в будущем.

- 2.3. Настоящим стороны предоставляют Оператору в лице ООО «ДжетЛенд» (ОГРН: 1187746779868) полномочия на представление интересов Инвесторов, в том числе требований к Поручителю по Договору поручительства и на осуществление от их имени любых прав, предусмотренных Договором поручительства.
- 2.4. В случае признания Договора инвестирования недействительным Поручитель также отвечает за возврат Лицом, привлекающим инвестиции, денежных средств, полученных по недействительному Договору инвестирования и за уплату процентов, начисленных на эти денежные средства по ключевой ставке Банка России за период пользования ими.
- 2.5. Поручитель отвечает солидарно с Лицом, привлекающим инвестиции, за исполнение обязательств по Договору инвестирования всем имеющимся у Поручителя имуществом (в т.ч. денежными средствами), на которое может быть обращено взыскание в соответствии с законодательством России.
- 2.6. Основаниями наступления обязанности Поручителя по Договору поручительства являются:
- невозврат Заемщиком в срок основной суммы Займа или нарушение Графика платежей;
 - нарушение Заемщиком срока уплаты начисленных за пользование Займом процентов;
 - неудовлетворение Заемщиком в установленный срок требования о досрочном исполнении обязательств по Договору инвестирования;
 - иные случаи нарушения условий Договора инвестирования.
- 2.7. Поручитель отвечает перед Инвестором в том же объеме, что и Лицо, привлекающее инвестиции, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков Инвестора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обеспеченного поручительством обязательства.
- 2.8. В случае если на дату подписания настоящего Договора сумма Займа еще не передана Лицу, привлекающему инвестиции, в порядке, предусмотренном Договором инвестирования (Общие условия инвестирования, Индивидуальные условия займа), настоящий Договор считается заключенным в обеспечение обязательств Лица, привлекающего инвестиции, по Договору инвестирования, которые возникнут в будущем (т.е. после передачи суммы Займа Лицу, привлекающему инвестиции, в соответствии с Правилами).
- 2.9. К Поручителю, исполнившему обязательство по Договору инвестирования, переходят права Инвестора по этому обязательству в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил соответствующее требование.
- 2.10. Поручитель дает свое согласие на право Инвесторов в случае предъявления требования к Заемщику о досрочном погашении задолженности по Договору инвестирования или в случае наступления условий, согласно которым Заемщик должен погасить задолженность досрочно, потребовать от Поручителя уплаты Инвесторам всей суммы долга по Займу, начисленных процентов за пользование Займом, неустоек и иных платежей по Договору инвестирования.

Если сумма произведенного Поручителем платежа будет недостаточна для погашения денежных обязательств Поручителя перед Инвесторами по Договору, то сумма

произведенного Поручителем платежа направляется на погашение задолженности в следующем порядке:

- издержки по получению исполнения;
- сумма основного долга (Займа);
- проценты по Займу;
- комиссии;
- неустойка, установленная Договором инвестирования;

Очередность погашения, установленная настоящим пунктом, может быть скорректирована (изменена или уточнена) в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

- 2.11. Поручительство прекращается по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.
- 2.12. В случае изменения условий Договора инвестирования, Поручитель настоящим дает свое согласие отвечать перед Инвесторами в соответствии с измененными условиями Договора инвестирования в следующих случаях: увеличение суммы Займа и/или срока Займа и/или процентной ставки по Займу и в иных случаях. При изменении условий Договора инвестирования предел ответственности Поручителя не должен превышать 10-кратной величины суммы Займа. Дополнительного письменного согласия Поручителя или заключения дополнительных соглашений к Договору поручительства в этом случае не требуется.

3. Ответственность сторон

Стороны несут ответственность за невыполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Форс-мажор

- 4.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (стихийных бедствий, военных действий, блокады и т.д.), препятствующих любой из Сторон выполнить свои обязательства по Договору, срок исполнения обязательств продлевается на срок действия непреодолимой силы (до прекращения такого воздействия).
- 4.2. Если подобные обстоятельства (или их последствия) будут продолжаться более одного месяца, то любая из Сторон может отказаться от исполнения Договора без возмещения убытков другой Стороне.

5. Конфиденциальность

- 5.1. Стороны гарантируют сохранение конфиденциальности документов и информации, прямо оговоренной в качестве таковой.
- 5.2. Под конфиденциальной информацией понимается информация, которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности.

- 5.3. Обязательства Сторон соблюдать конфиденциальность и не разглашать конфиденциальную информацию действуют в течение 3 (трех) лет с даты получения информации.

6. Разрешение споров

- 6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, разрешаются Сторонами путем переговоров. По спорам, возникающим в процессе исполнения настоящего Договора, обязателен досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров. Сторона, получившая претензию, обязана в 10-дневный срок со дня получения претензии рассмотреть ее и предоставить мотивированный ответ.
- 6.2. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Кунцевском районном суде г. Москвы.

7. Заключительные положения

- 7.1. Договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторон.
- 7.2. Все приложения и дополнения к Договору являются его неотъемлемой частью.
- 7.3. Стороны обязуются в течение 5 (пяти) Рабочих дней уведомлять друг друга об изменении своего юридического или почтового адреса, банковских реквизитов, наименования, организационно-правовой формы и иных реквизитов. В случае если реквизиты Стороны изменились, и Сторона не уведомила об этом в порядке, установленном настоящим пунктом 7.3, другая Сторона, не несет ответственности за действия, совершенные ею в результате не уведомления о произошедших переменах, и считается добросовестно исполнившей свои обязательства.
- 7.4. Логин и пароль, предоставляемые Стороне при регистрации на Платформе (Сайте), равно с прохождением аутентификации при помощи СМС-кода и/или авторизации через систему ЕСИА «Госуслуги», являются аналогом собственноручной подписи ("АСП"). Соответственно, нажатие соответствующей Стороной клавиши "Согласен", равно с успешным прохождением аутентификацией при помощи СМС-кода и/или авторизации через систему ЕСИА "Госуслуги" признается принятием ею условий Договора и в рамках статьи 160 Гражданского кодекса Российской Федерации с этого момента Договор считается заключенным простой электронной подписью и признается равнозначным документу на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью. Лицо, подписывающее документ электронной подписью, идентифицируется путем сопоставления логина и пароля и информации, указанной Стороной при регистрации на Платформе (Сайте), а также прохождения СМС-аутентификации и/или авторизации через систему ЕСИА "Госуслуги". Для целей применения положений ФЗ «Об электронной подписи» Договор признается соглашением между участниками электронного взаимодействия, а владелец Сайта (ООО «Джетленд») – оператором Платформы (автоматизированный программно-технологический комплекс, доступ к которому предоставляется в сети Интернет, по адресу: www.jetlend.ru).
- 7.5. Подписывая Договор при помощи АСП, каждая Сторона тем самым признает и подтверждает, что она внимательно ознакомилась с условиями Договора, ей понятны все изложенные в Договоре условия, права и обязанности, которые возникают у Сторон в

результате принятия этих условий, и что изложенные в Договоре условия отвечают интересам соответствующей Стороны.

- 7.6. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны должны руководствоваться действующим законодательством России.
- 7.7. Взаимодействие между Поручителем, Инвестором и Оператором осуществляется электронно в порядке, предусмотренном Правилами Платформы.

Подписанием Договора Поручитель автоматически присоединяется к указанным документам и подтверждает ознакомление с ними.

8. Адреса и платежные реквизиты Сторон

Приложение №5 к Правилам инвестиционной платформы "JetLend"

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ЗАЙМА

№ *[указывается номер]*

Город *[указывается город]*

[указывается дата]

1. Инвестор в порядке, предусмотренном Общими условиями инвестирования, предоставляет Лицу, привлекающему инвестиции, денежные средства в размере *[указывается размер Займа]* рублей, путем перевода на Номинальный счет, а Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется вернуть полученный Заем и уплатить начисленные на него проценты в порядке и сроки, предусмотренные Общими условиями инвестирования, а также исполнять иные предусмотренные Общими условиями обязательства по Договору инвестирования.
2. Процентная ставка по Договору инвестирования составляет *[указывается размер процентной ставки]* процентов годовых от суммы Займа.
3. Срок Займа по Договору инвестирования составляет с *[указывается дата начала течения срока Займа]* по *[указывается дата завершения срока Займа]*.
4. Периодичность платежей: *[указывается периодичность платежей]*.
5. Индивидуальные условия займа принимаются и подписываются сторонами Договора инвестирования Простыми электронными подписями в порядке, предусмотренном Правилами.
6. Реквизиты стороны Договора инвестирования: *[указываются реквизиты сторон Договора инвестирования]*.

Приложение № 6 к Правилам инвестиционной платформы "JetLend"

ФОРМА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № ____

Заемщик	
Минимальный объем денежных средств инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования.	
Максимальный объем денежных средств инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается.	
Сумма займа, доступная для инвестирования одним инвестором	
Срок займа	
Процентная ставка по Договору	
Периодичность платежей	
Срок действия инвестиционного предложения	
День прекращения действия инвестиционного предложения	
Реквизиты Заемщика	
Реквизиты для безналичного перечисления денежных средств по договору займа с целью погашения займа	
Размер неустойки в виде пени, взимаемой в пользу Инвестора с Лица, привлекающего инвестиции, с первого дня возникновения просрочки	

Размер штрафа, взимаемого в пользу Оператора с Лица, привлекающего инвестиции, взимаемого в соответствии с Правилами, за каждый факт возникновения просроченной задолженности	
Досудебный порядок урегулирования спора	
Адрес электронной почты для направления досудебных претензий	
Договорная подсудность	
Цель привлечения инвестиций	
Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	
Предупреждение о рисках	
Вознаграждение Оператора	
Прочие условия Инвестиционного предложения	

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой, адресованной определенному кругу лиц - Инвесторам, которая может быть акцептована Инвестором в порядке, установленном Правилами.

Заемщик представляет информацию о себе Оператору. Оператор направляет Инвесторам информацию о Заемщике и его Инвестиционных предложениях в порядке, предусмотренном Правилами.

Подписано при помощи смс-сообщения:

ID Заемщика	
Номер телефона руководителя	
СМС-код	

Дата и время	
Идентификатор у сотового оператора	

Приложение №7 к Правилам инвестиционной платформы "JetLend"

ФОРМА ДОГОВОРА УСТУПКИ ТРЕБОВАНИЙ МЕЖДУ ИНВЕСТОРАМИ

Настоящий договор уступки требования заключен *[указывается дата]* между:

- (1) *[указываются идентифицирующие данные Инвестора, уступающего требования]* ("Цедент");
- (2) *[указываются идентифицирующие данные Инвестора, принимающего требования]* ("Цессионарий");

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме требования, принадлежащие Цеденту по Договору инвестирования, заключенному между Цедентом и *[указываются идентифицирующие данные Лица, привлекающего инвестиции]* ("Лицо, привлекающее инвестиции").
- 1.2. Требования Цедента к Лицу, привлекающему инвестиции, по Договору инвестирования возникли в силу предоставления Цедентом Лицу, привлекающему инвестиции, Займа в размере *[указывается размер Займа]* рублей.
- 1.3. Наличие требований к Лицу, привлекающему инвестиции, по Договору инвестирования подтверждается Договором инвестирования.
- 1.4. За уступку требований по Договору инвестирования Цессионарий выплачивает Цеденту денежные средства в размере *[указывается размер цены уступки]* рублей. Расчет осуществляется посредством перевода денежных средств Цессионария на Виртуальный счет Цедента либо иным образом, определенным Оператором.
- 1.5. Размер Вознаграждения Оператора, удерживаемого с Цедента, устанавливается индивидуально в зависимости от цены уступки и доступен для ознакомления в Личном кабинете Цедента перед акцептом операции по размещению предложения о приобретении права требования. Размер Вознаграждения считается согласованным в случае совершения Цедентом операции по уступке права требования.
- 1.6. В качестве поощрения Цессионария за использование новых сервисов Платформы, Оператор вправе выплатить Цессионарию денежный бонус на Расчетный счет / лицевой счет в обслуживающей его кредитной организации после приобретения Цессионарием права требования. Размер бонуса доступен для ознакомления в Личном кабинете Цессионария перед акцептом операции по приобретению права требования.
- 1.7. Лицо, привлекающее инвестиции, Договор инвестирования, сумма Займа, а также иные сведения об уступаемом требовании указываются в уведомлении об уступке прав требования, формируемого Платформой в момент возникновения условий уступки, и размещается в Личных кабинетах сторон Договора цессии.

- 1.8. Сумма прав требования на дату перехода прав требования отражается в уведомлении об уступке прав требования, формируемом с помощью технических средств Платформы в автоматическом режиме и размещается в Личных кабинетах сторон Договора цессии.

2. ПЕРЕДАЧА ТРЕБОВАНИЙ

- 2.1. Договор считается заключенным при выполнении следующих условий:
 - 2.1.1. Цедент разместил предложение о приобретении права требования по договору займа на Платформе JetLend в сети интернет по адресу <https://jetlend.ru/>, а Цессионарий принял данное предложение путем перехода по ссылке «купить» или иным образом, предлагаемым функционалом Платформы;
 - 2.1.2. денежные средства поступили на Виртуальный лицевой счет Цедента, расположенный в сети интернет на Платформе JetLend по адресу <https://jetlend.ru/>
- 2.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав по Договору цессии.
- 2.3. Уведомление Заемщика не является условием, необходимым для того, чтобы цессия состоялась. Право требования Цедента переходит к Цессионарию независимо от того, был ли Заемщик уведомлен о переходе права требования по Договору инвестирования.
- 2.4. Стороны согласовали возможность последующей уступки прав требований Цессионарием третьим лицам.
- 2.5. Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение или ненадлежащее исполнение Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств по Договору инвестирования.
- 2.6. Во всем, что не урегулировано Договором цессии, Стороны руководствуются Правилами Платформы JetLend, условиями Договора инвестирования и законодательством Российской Федерации.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором данных и гарантирует наличие всех уступленных Цессионарию прав (требований).
- 3.2. Цедент отвечает за действительность передаваемых по Договору цессии прав (требований).
- 3.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность по действующему законодательству РФ.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ и обычаев делового оборота.

4.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор цессии вступает в силу со дня исполнения Цедентом и Цессионарием условий, перечисленных в пункте 2.1. Договора цессии, и действует до полного исполнения обязательств Заемщика по договору займа.

5.2. Договор цессии заключен в электронной форме с использованием Платформы JetLend и в соответствии с Правилами работы на платформе JetLend, опубликованными на сайте в сети Интернет - <https://jetlend.ru/docs/rules.pdf/>.

5.3. Стороны договорились не передавать и не разглашать третьим лицам информацию, касающуюся Договора инвестирования и Договора цессии, кроме случаев, предусмотренных Договором цессии и законодательством Российской Федерации.